



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA BOGDĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 469 din 10.04.2014

Având în vedere referatul organului de specialitate prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 469 din 10.04.2014 cu privire la închirierea suprafeței de 555,47 ha pășune comună încheiat între Consiliul Local Bogdănești și Asociația Crescătorilor de taurine Stejarul din Corlătești, comuna Bogdănești;

Având în vedere cererea primită de la domnul CERNAT NELU, președintele Asociației Crescătorilor de taurine Stejarul din Corlătești prin care solicită rezilierea contractului de închiriere a suprafeței de 555,47 ha pășune comună, înregistrată sub nr. 1937 din 11.07.2016;

Având în vedere adresa nr. 367 din 12.07.2016 emisă de S.C. MOLIDUL S.R.L. din care rezultă că Asociația Crescătorilor de taurine Stejarul din Corlătești nu figurează în RNE cu animale;

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Bogdănești, prin care propune adoptarea unei hotărâri privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 469 din 2014, cu privire la închirierea suprafeței de 555,49 ha pășune comună încheiat între Consiliul Local Bogdănești și Asociația Crescătorilor de taurine Stejarul din Corlătești;

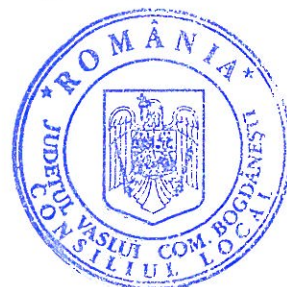
Constatând faptul că pe parcursul anului 2016, contractul de închiriere nu și-a produs efecte; cunoscând situația debitelor la contractul de închiriere emis de compartimentul de contabilitate a UAT Bogdănești;

În conformitate cu art. IX pct. g din contractul de închiriere nr. 469/2014: " Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații: ... g) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri ..."

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 9, art. 45 alin. 3, art. 115 alin. 1 lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Bogdănești, județul Vaslui, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Se aprobă rezilierea contractul de închiriere nr. 469 din 10.04.2014 cu privire la închirierea suprafeței de 555.47 ha pășune comună încheiat între Consiliul Local Bogdănești și Asociația Crescătorilor de taurine Stejarul din Corlătești, comuna Bogdănești, cu acordul părților.



Art.2. Întrucât pe parcursul anului 2016, Asociația crescătorilor de taurine Stejarul din Corlătești nu a exercitat drepturile care rezidă din contractul de închiriere, se consideră anulate de drept orice creanțe calculate pe parcursul anului 2016.

Art.3. La data prezentei hotărâri, Asociația Crescătorilor de taurine Stejarul din Corlătești, comuna Bogdănești, datorează următoarele debite către bugetul local al UATC Bogdănești: 129.112 lei, reprezentând chiria calculată în conformitate cu prevederile contractuale (97517 lei debit + 31595 lei majorări la data de 21.07.2016), și 9.255 lei, reprezentând taxa pe teren calculată conform dispozițiilor Codului fiscal (6113 lei debit + 3142 lei majorări de întârziere); total de plată: **138.367 lei**.

Art.4. Chiriașul va preda locatorului bunurile ce au fost utilizate în derularea contractului.

Art.5. Primarul comunei, împreună cu compartimentul financiar-contabil, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Secretarul comunei Bogdănești va comunica prezenta hotărâre primarului comunei, Asociației Crescătorilor de taurine Stejarul din Corlătești, comuna Bogdănești, Instituției Prefectului județului Vaslui pentru exercitarea controlului cu privire la legalitate, și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe www.primariabogdanesti.ro.

Bogdănești,

Nr. 20 din 21 iulie 2016

Președinte de ședință,
Consilier,
MĂȚĂ IOAN



Contrasemnează,
Secretar,
jrs STÂNGĂ Laurențiu

