



**HOTĂRÂRE nr. 18/17.03.2020**  
**privind aprobarea prețului de cumpărare a două imobile-teren arabil, situate**  
**în extravilanul satului Bogdănești, comuna Bogdănești, județul Vaslui**

Potrivit dispozițiilor art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată, ale art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, ale art. 7 alin. (2) din Codul Civil, ale art. 21 lit. m) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului Comunei Bogdănești, raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei comunei Bogdănești, județul Vaslui, avizul de legalitate al secretarului general al comunei, avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Bogdănești, județul Vaslui;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului local nr. 53/24.10.2018 privind acordul de principiu pentru cumpărarea unui teren;

Văzând rapoartele de evaluare ale imobilelor înscrise în Cartea funciară nr. 72148 și nr. 72146, întocmite de către evaluator autorizat ANEVAR Năforniță Florinel;

În conformitate cu dispozițiile art. 355 din Codul administrativ ;

În temeiul prevederilor art.129 și art.196 alin.(1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019;

**Consiliul Local al comunei Bogdănești, județul Vaslui, adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al imobilului - teren în suprafață de 4242 mp , amplasat în extravilanul satului Bogdănești, comuna Bogdănești, județul Vaslui, tarla 27, parcela 908/27, Carte funciară 72146, categoria de folosință arabil , întocmit de evaluator ANEVAR Năforniță Florinel, prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă raportul de evaluare al imobilului - teren în suprafață de 4242 mp , amplasat în extravilanul satului Bogdănești, comuna Bogdănești, județul Vaslui, tarla 27, parcela 908/27, Carte funciară 72148, categoria de folosință arabil , întocmit de evaluator ANEVAR Năforniță Florinel, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă cumpărarea imobilelor în suprafață totală de 8484 mp, amplasate în extravilanul satului Bogdănești, comuna Bogdănești, județul Vaslui, tarla 27, parcela 908/27, categoria de folosință arabil, carte funciară nr. 72146 și nr. 72148 de către UAT – Comuna Bogdănești, județul Vaslui.

**Art.4.** Prețul de cumpărare a imobilelor precizate la art. 1 și la art.2 este de 15.000 de lei, conform procesului verbal de negociere a prețului de cumpărare înregistrat sub nr. 900 din 10.03.2020.



**Art.5.** Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare cumpărare între UAT Comuna Bogdănești, județul Vaslui și domnul Catrinici Ovidiu pentru imobilul prevăzut la art. 1.

**Art.6.** Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare cumpărare între UAT Comuna Bogdănești, județul Vaslui și Catrinici Radu-Bogdănel și Catrinici Mihaela pentru imobilul prevăzut la art.2.

**Art.7.** Se împuternicește domnul Dorobașu Ion, Primarul Comuna Bogdănești, să semneze în numele Comunei Bogdănești, contractele de vânzare-cumpărare.

**Art.8.** Finanțarea cheltuielilor pentru cumpărarea terenului, respectiv plata terenului, taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în cartea funciară, vor fi suportate de către cumpărător din fondurile bugetului local .

**Art.9.** Terenul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului privat al comunei Bogdănești , județul Vaslui, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare cumpărare, iar inventarul domeniului privat al comunei se completează în mod corespunzător .

**Art.10.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Bogdănești, județul Vaslui, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Bogdănești și Instituției Prefectului județului Vaslui.

Bogdănești,  
17 .03.2020

Președinte de ședință,

Mihai-Emil Anton



Contrasemnează,

Secretar general,

Gheorghită-Laurențiu STÂNGĂ