



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA BOGDĂNEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE nr. 82/10.12.2020**

privind aprobarea realizării documentațiilor necesare pentru realizarea studiului de fezabilitate pentru proiectul obiectivului de investiție **“Amenajare teren sportiv multifuncțional în localitatea Bogdănești, comuna Bogdănești, județul Vaslui”**

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Comunei BOGDANESTI, județul Vaslui privind necesitatea și oportunitatea realizării studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție **“Amenajare teren sportiv multifuncțional în localitatea Bogdănești, comuna Bogdănești, județul Vaslui”**;

Analizând prevederile **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale **Legii nr. 350/2001** privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată;

În conformitate cu **H.G. nr. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor **art. 129 alin. 1 și 2 lit. b, alin. 4 lit. d, art. 139 alin. 1 din Codul Administrativ**, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019;

**Consiliul local al comunei BOGDANESTI, județul Vaslui, adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1.** Se aprobă Nota conceptuală și tema de proiectare necesare realizării studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție **„Amenajare teren sportiv multifuncțional în localitatea Bogdănești, comuna Bogdănești, județul Vaslui”**.

**Art.2.** Se împuternicește dl Dorobanțu Ion – Primarul comunei Bogdănești, județul Vaslui, pentru a duce la îndeplinire prevederile acestei hotărâri.

**Art.3.** Secretarul general al comunei Bogdanesti, judetul Vaslui, va înainta prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Vaslui pentru exercitarea controlului cu privire la legalitate și se va îngrijiri de aducerea la cunoștință publică prin afișare pe [www.primariabogdanesti.ro](http://www.primariabogdanesti.ro)

**Bogdănești,**

**10.12. 2020**

Președinte de ședință,

Costică Stângă



Contrasemnează,

Secretarul general al comunei,  
Gheorghita-Laurențiu Stângă



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA BOGDĂNEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

Anexa la HCL nr. 82/10.12.2020  
**NOTĂ CONCEPTUALĂ ȘI TEMA DE**  
**PROIECTARE**

**NOTĂ CONCEPTUALĂ**  
**privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție :**  
**“Amenajare teren sportiv multifuncțional în localitatea Bogdănești, Comuna**  
**Bogdanești, județul Vaslui”**

**INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ:**

1.1.	Denumirea obiectivului de investiții:	Construcție teren sportiv multifuncțional din Comuna Bogdanești, jud. Vaslui
1.2.	Ordonator principal de credite/investitor	Comuna Bogdanești, județul Vaslui
1.3.	Ordonator de credite- (secundar/terțiar)	-
1.4.	Beneficiarul investiției	Comuna Bogdanești, județul Vaslui

**NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ:**

2.1.	Scurtă prezentare privind:	
	a) deficiențe ale situației actuale;	În țara noastră activitățile sportive încep să ia amploare, dat fiind recunoscută importanța pe care o are sportul în asigurarea stării de sănătate a populației. În acest context, activitățile sportive se impun a fi practicate într-un cadru adecvat și special amenajat cu această destinație iar la nivelul țării noastre nu există suficiente terenuri de sport multifuncționale care să răspundă cerințelor populației.
	b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;	În contextul socio - economic actual este recunoscută pe plan mondial tendința de creștere a timpului de muncă și a activităților școlare în dauna timpului alocat activităților sportive. Astfel, apare nevoia firească a populației de a beneficia de servicii de agrement tot mai diversificate.
	c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.	Nu este cazul



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA BOGDĂNEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

2.2.	Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.	Pe raza comunei Comunei Bogdanesti nu se află niciun teren sportiv, la standardele cerute de Uniunea Europeană, în momentul actual.
2.3.	Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus	Strategia Europa 2020: reducerea cu 20% a emisiilor de gaze cu efect de seră (sau chiar cu 30%, în condiții favorabile) față de nivelurile înregistrate în 1990 creșterea ponderii surselor de energie regenerabile până la 20% creșterea cu 20% a eficienței energetice  Strategia de dezvoltare teritorială a României,  pentru orizontul 2035: Încurajarea dezvoltării care utilizează energie verde și interzicerea construirii de imobile care utilizează în exploatare exclusiv combustibili fosili.  Strategia de dezvoltare a județului Vaslui 2014-2020: Cresterea eficientei energetice in sectorul public si/sau rezidential pentru a contribui la reducerea cu 20% a emisiilor de CO2, in conformitate cu Strategia Europa 2020.
2.4.	Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții	Strategia Europa 2020 stipuleaza urmatoarele obiective:



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA BOGDĂNEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

		reducerea cu 20% a emisiilor de gaze cu efect de seră (sau chiar cu 30%, în condiții favorabile) față de nivelurile înregistrate în 1990 creșterea ponderii surselor de
2.5.	Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției	Se ating obiectivele din Strategia locala de dezvoltare 2014-2020 a comunei Bogdanești.

**ESTIMAREA SUPORTABILITĂȚII INVESTIȚIEI PUBLICE:**

3.1.	Estimarea cheltuielilor pentru EXECUȚIA obiectivului de investiții (în mii lei cu TVA), luându-se în considerare, după caz: costurile unor investiții similare realizate; standarde de cost pentru investiții similare.	452.200,00 Lei – TVA inclus
3.2.	Estimarea cheltuielilor pentru PROIECTAREA, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege (în mii lei cu TVA).	Proiect tehnic si detalii de executie; "as built" 12.388,00 Lei – TVA inclus
3.3.	Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)	Prin acest proiect se dorește accesarea unei finanțări nerambursabile de la Compania Națională de Investiții S.A. (CNI) derulează Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS) prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG 25/2001 cu modificările și completările ulterioare așa cum sunt acestea definite în cadrul art. 1, alin (2), lit. a) – n), din Anexa 3 a actului normativ menționat anterior.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA BOGDĂNEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI/AMPLASAMENTELOR PROPUȘ(E)  
PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:**

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);	Suprafata terenului este de 1.500 mp si are o forma neregulata, conform planului de situatie. Terenul face parte din domeniul public al Comunei Bogdanești, conform HG 1361/2001, Anexa nr. 16, publicat în Monitorul Oficial al României, actualizat prin HCL nr. 27/20.03.2017. Asupra terenului nu greveaza niciun tip de servituti. Terenul are nr. Cadastral 70920
b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;	Parcela are acces la drumul judetean DJ 245D.
c) surse de poluare existente în zonă;	Nu exista surse de poluare in zonă.
d) particularități de relief;	Conform Cod de proiectare seismică – partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri indicativ P100-1/2013 (in vigoare de la data de 1 ianuarie 2014), pentru amplasamentul studiat avem urmatoarele valori: valoarea de varf ale accelerația terenului pentru proiectare (pentru componenta orizontală a mișcării terenului) $a_g = 0,25g$ , cu intervalul mediu de recurență de referință al acțiunii seismice $IMR = 225$ ani și 20% probabilitate de depasire in 50 de ani (Figura 3.1); perioada de control (colț) a spectrului de răspuns, $TC = 0,7s$ (Figura 3.2). Conform SR 1100-11/1993 "Zonare seismică - Macrozonarea teritoriului României", zona studiată se încadrează în zona de intensitate seismică gradul 6 pe scara MSK.
e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;	Terenul sportiv va fi prevăzut cu bransament la electricitate și apă.
f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;	Nu este cazul.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA BOGDĂNEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

g) posibile obligații de servitute;	Nu este cazul.
h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;	Nu este cazul.
i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;	Se aplica reglementările PUG Bogdanești aprobat prin HCL 19/2015. Nu prezintă condiționări pentru investiția propusă.
j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.	Nu este cazul.

**DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ, DIN PUNCT DE  
VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL:**

a) destinație și funcțiuni;	Prin prezentul proiect se prevede realizarea de terenuri de sport multifuncționale, în scopul asigurării unui cadru adecvat pentru desfășurarea optimă a activităților sportive în vederea dezvoltării armonioase a tinerilor și pregătirea echipelor sportive. Practicarea exercițiilor fizice și sporturilor își atinge adevăratul scop, respectiv întărirea stării de sănătate și obținerea de rezultate sportive superioare.
b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;	<ul style="list-style-type: none"><li>- Decopertare vegetație, strat piatră 10 cm, compactare; Armare beton cu fibre metalice și plasa sudată;</li><li>- Beton B250, în grosime de 10 cm;</li><li>- Cofrare, nivelare beton cu panta pentru drenajul apei, elicoptrizare</li><li>- Stalpi metalici 80x60x4mm cu înălțime de 6 m; Plasa de sarma zincată cu grosimea de 2,8 mm;</li><li>- Plasa polietilena 3 mm grosime, ochiuri 120x120 mm, verde- nu reține apă; Betonarea stălpilor se realizează din 2,5 m în 2,5 m.</li><li>- Gazon sintetic pentru fotbal cu înălțimea firului de 50 mm; fir monofilament, realizat</li></ul>



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
COMUNA BOGDĂNEȘTI  
CONSILIUL LOCAL**

	<p>din polietilena;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Culoare verde, cu infiltratii de nisip cuarțos și granule de cauciuc; Granule de cauciuc (7 kg/ mp); nisip cuarțos ( 24 kg/ mp); linii de marcaj , adeziv, montaj</li><li>- 6 proiectoare LED, 250w, IP 66; Cablaj cu insertie metalica; Panou comanda;</li><li>- Paratrasnet cu dispozitiv de amorsare PDA</li><li>- Porti de fotbal din aluminiu, profil rotund, 80 mm, dimensiuni 3x2 m, cu please - 2 per.;</li><li>Cos baschet -2 per.;</li><li>- Stalpi multifunctionali</li></ul>
c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funțiilor propuse;	5 ani

**JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ELABORĂRII, DUPĂ CAZ, A:**

<p>studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții; expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;</p> <p>unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.</p>	<p>În vederea întocmirii documentațiilor tehnice pentru executia lucrarilor (DALI, PTH, DTAC) sunt necesare: studii topografice avizate OCPI, studiu geotehnic.</p>
---	---

Întocmit,  
Consilier,  
Ruscă Nicoleta-Marcela





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA BOGDĂNEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**TEMĂ DE PROIECTARE**

Informații generale

Denumirea obiectivului de investiții

**“Amenajare teren sportiv multifuncțional în localitatea Bogdănești, comuna Bogdănești, județul Vaslui”**

Ordonator principal de credite/investitor

**Comuna Bogdanești, județul Vaslui**

Beneficiarul investiției

Comuna Bogdanești, județul Vaslui

Date de identificare a obiectivului de investiții

Amplasamentul studiat se afla în intravilan Bogdanești, com. Bogdanești, județul Vaslui.

Terenul are suprafața de 1500 mp și are o formă neregulată, conform planului de situație.

Terenul face parte din domeniul public al Comunei Bogdanești, conform HG 1361/2001,

Anexa nr. 13, publicat în Monitorul Oficial al României, actualizat prin HCL nr. 82/2013.

Asupra terenului nu grevează niciun tip de servitute. Terenul are nr. Cadastral 70920

Terenul are în plan o formă neregulată, conform planului de situație.

Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Din punct de vedere juridic, terenul se afla în domeniul public al comunei Bogdanești.

Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan); relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile; Accesul pe amplasament se realizează prin latura de est - drum județean. Terenul studiat are următoarele vecinătăți: nord TEREN Statul Român, est limită extravilan, vest drum județean DJ 245D, sud Cernat Lenuța.

Surse de poluare existente în zonă; Nu este cazul.

Particularități de relief;

Terenul este aproximativ plan, fără declivități.

Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Terenul are acces la rețeaua electrică, apă.

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; Nu este cazul.

Posibile obligații de servitute; Nu este cazul.

Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz; Nu este cazul.

Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Terenul este reglementat în PUG-ul actual ca fiind teren intravilan. Nu prezintă condiționări restrictive. Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție. Nu este cazul.





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA BOGDĂNEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional: destinație și funcțiuni;

Se propune realizarea unui proiect de construcție a unui teren sportiv multifuncțional în comuna Bogdanești, județul Vaslui.

Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Situatia existenta:

ARIA CONSTRUITA – Nu este cazul

Situatia propusa (suprafete aproximative)

ARIA CONSTRUITA DESFASURATA= 532 mp REGIM DE INALTIME– stâlpi H = 6 m

Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

În ceea ce privește exigențele tehnice ale complexelor sportive, se va asigura respectarea cerințelor de calitate conform Legii 10/1995 actualizată.

Din punct de vedere al exigențelor de mediu, terenul sportiv va fi bransat la rețelele edilitare urbane, nu va polua și nu va emite noxe.

Număr estimat de utilizatori;

Se estimează un număr de aproximativ 12 utilizatori plus personal auxiliar

Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata minimă de funcționare este de 5 de ani.

Soluția tehnică propusă se corelează cu condițiile urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului.

Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Normativ privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru complexe sportive indicativ NP 010- 97

Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 189 din 2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000", Legea 10/1995 privind calitatea în construcții Legea 50/1990 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Codul civil

P118-99 – Normativ de siguranță la foc a construcțiilor PUG și RLU com. Bogdanești

Ghid privind proiectarea și executarea lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe indicativ GP 123-2013

Ghid privind integrarea temelor orizontale în cadrul proiectelor finanțate din Fondurile Europene Structurale și de Investiții 2014-2020

Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

ordinul nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației

legea 307 /2006 privind apărarea împotriva incendiilor

legea 153 / 2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor

normativul NP011-1997.

Întocmit,  
Aristotel Oana Gabrijela

