



HOTĂRÂRE nr. 17/2022

privind aprobarea concesiunii directe a spațiului cu destinația de cabinet medical pentru medicină de familie din cadrul Dispensarului uman Ulea

Având în vedere temeiurile juridice:

- art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată,
- art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil;

Ținând cont de următoarele:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Bogdănești, cu referire la proiectul de hotărâre nr. 17/17.03.2022, prin care se propune aprobarea concesiunii directe a spațiului cu destinația de cabinet medical pentru medicină de familie, din cadrul Dispensarului uman situat în sat Ulea, comuna Bogdănești, județul Vaslui, aflat în proprietatea publică a comunei Bogdănești;

- Scrisoarea de intenție formulată de dr. Ghimuş Ioan Octavian, medic primar în medicina generală, prin care solicită concesiunea, spațiului cu destinația de cabinet medical pentru medicină de familie, situat în sat Ulea, comuna Bogdănești, județul Vaslui, în vederea funcționării cabinetului medical individual de medicină de familie;

- Raportul secretarului general al comunei Bogdănești;

Ținând cont de faptul că medicina de familie prestată de Cabinetul Medical Individual dr. Ghimuş Ioan Octavian va fi singura modalitate de acordare a serviciilor medicale generale cetățenilor din comuna Bogdănești, acest lucru fiind de interes public;

În conformitate cu prevederile art. 14, alin. (4) și (7) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare, ale Ordinului comun nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1 și 2 lit. d, alin. 7 lit. c, art. 139 alin. 1 și alin. 3 lit. g din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019;

Primarul comunei Bogdănești, județul Vaslui, propune prezentul proiect de hotărâre.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA BOGDĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL



Art.1. Se aprobă concesiunea directă către Cabinetul Medical Individual dr. Ghimuș Ioan Octavian a spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în sat Ulea, comuna Bogdănești, județul Vaslui, în vederea funcționării cabinetului medical individual de medicină de familie, din cadrul Dispensarului uman înscris în CF 71344-C1, cu suprafața utilă de 162,56 mp, constând în: cabinet consultații în suprafață utilă de 26,03 mp, sală de așteptare în suprafață utilă de 19,02 mp, holuri în suprafață utilă de 33,32 mp, sală de tratamente în suprafață utilă de 25,41 mp, spațiu depozitare în suprafață utilă de 5,40 mp, arhivă în suprafață utilă de 9,94 mp, birou asistente în suprafață utilă de 11,93 mp, vestiare în suprafață utilă de 13,50 mp și grupuri sanitare în suprafață utilă de 18,01 mp.

Art.2. (1) Se aprobă durata concesiunii de 15 ani, începând cu data prezentei hotărâri, fără a depăși data limita de pensionare, conform art. 5, alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale și cu aplicarea art. 391 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Valoarea redevenței va fi de 1 euro/mp/an, în primii 5 ani. După primii 5 ani nivelul redevenței se va stabili de către concedent pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

(3) Redevența obținută prin concesiune se face venit la bugetul local al comunei Bogdănești.

Art.3. (1) Contractul de concesiune se va încheia în conformitate cu Ordinul nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

(2) Se împuternicește Primarul comunei Bogdănești pentru semnarea contractului de concesiune.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Bogdănești,
21.03.2022

Președinte de ședință,

Ionel CODREANU



Contrasemnează,
Secretar general,

Gheorghiu-Laurențiu Stângă