



Comuna Bogdănești

Județul Vaslui



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 79 /20.12.2021

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui

Ion DOROBANȚU, Primarul comunei Bogdănești, județul Vaslui,

Având în vedere referatul de aprobare a primarului comunei Bogdănești, raportul de specialitate al secretarului general al comunei, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului local nr. 16/2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Bogdănești, cu modificările și completările ulterioare;
- **Anexa nr. 16** - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bogdănești la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 554, 858 – 863 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009;
- Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Urmare a Adresei nr. MDLPA-164841/DPFBL-6765/24.03.2022 prin care a fost exprimat punctul de vedere al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

Văzând declarația secretarului general al comunei, înregistrată la nr. 5802/20.12.2021;

Luând în considerare procesul verbal întocmit de comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei



Comuna Bogdănești

Județul Vaslui



Bogdănești, înregistrat la nr. 5800/20.12.2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.c, alin. 6, art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit.g), art.289 alin. 6, art.607 alin. (4) și art. 196 alin.1 lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art.1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, însușit prin Hotărârea Consiliului local nr. 16/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 16 la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare, Secțiunea I - Bunuri imobile, se modifică după cum urmează:

- la poziția nr. 210, coloana 2 "Denumirea bunului" va avea următorul cuprins: " Grădiniță, Sat Bogdănești", coloana 3 "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Suprafață teren 1257 mp, Clădire C1 - suprafață desfășurată 399 mp, Nivel Parter, Structura de rezidență - beton, Fundații - beton, Pereți - zidărie piatră, cărămidă, Acoperiș - tablă tip Lindab, Starea construcției - foarte bună, Dotări edilitare: instalație electrică, alimentare cu apă curentă, centrală termică. Capacitate: 17 încăperi: 3 săli de clasă, cabinet medical, sală multifuncțională, cancelarie, alte încăperi - holuri, depozite material didactic, administrație, materiale curățenie, grupuri sanitare. Vecini: Nord - cale de acces, Sud - Giușcă Dănilă, Est - DJ 245 D, Vest - Chirilă Ionel", coloana 4 " Anul dobândirii și/sau al dării în folosință " va avea următorul cuprins: "2021", coloana 5 " Valoarea de inventar " va avea următorul cuprins: " 902.867,13 ", coloana 6 " Situația juridică actuală " va avea următorul cuprins: " Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, Carte funciară 72100, Autorizație de construire nr. 6/23.07.2018, Proces-verbal de recepție nr. 2522/22.06.2021";
- la poziția nr. 218, coloana 3 "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Suprafață teren 3228 mp, Clădire C1 - suprafață desfășurată 290 mp, Nivel Parter, Structura de rezidență - beton, Fundații - beton, Pereți - zidărie piatră, cărămidă, Acoperiș - tablă tip țigla, Starea construcției - foarte bună, Dotări edilitare: instalație electrică, alimentare cu apă curentă,



Comuna Bogdănești

Județul Vaslui



Capacitate: 17 încăperi: cabinet medical, sală tratamente, birouri – asistente, arhivă, administrație, material curățenie, 3 holuri, 4 grupuri sanitare; Clădire C2 – suprafață 5 mp, anexă; Clădire C3 –centrală termică cu suprafața construită de 17 mp. Vecini: Nord - Mereuță Gheorghe, Sud – Butnaru Ilie, Est - Mereuță Ion, Vest - Strada principală poz.nr. 254”, coloana 4 ”Anul dobândirii și/sau al dării în folosință ” va avea următorul cuprins: ”2020”, coloana 5 ”Valoarea de inventar ” va avea următorul cuprins: ” 883.037,33 ”, coloana 6 ” Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: ”Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, Carte funciară 71344, Autorizație de construire nr. 11/17.09.2019, Proces-verbal de recepție nr. 4104/30.10.2020 ”.

Art.2. Inventarul astfel modificat prin art. 1 constituie anexă la Statutul comunei Bogdănești și se va publica pe pagina de internet a autorității publice locale www.primariabogdanesti.ro.

Art.3. Punerea în aplicare a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Primarul comunei Bogdănești, iar câte o copie a acestei hotărâri va fi înaintată de către secretarul general al comunei, Instituției Prefectului județului Vaslui pentru exercitarea controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

Bogdănești,
05.05.2022

Primar,

Ion DOROBANȚU



Avizează,

Secretar general,

Gheorghită-Laurențiu STÂNGĂ



Comuna Bogdănești

Județul Vaslui



Referat de aprobare pentru Proiectul de hotărâre privind însușirea modificărilor la inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei BOGDANESTI

Prin Hotărârea Guvernului nr.1361/2001 a fost atestat domeniul public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, la Anexa nr. 16 regăsindu-se inventarul bunurilor domeniului public al comunei Bogdănești.

Ca urmare a modificărilor intervenite în ceea ce privește apartenența unor bunuri la domeniul public, această hotărâre a fost completată și modificată ulterior prin alte acte normative, realizându-se astfel o actualizare a inventarului bunurilor aflate în domeniul public al comunei Bogdănești care să permită evidențierea corectă a situației juridice a bunurilor proprietate publică.

Modificările și completările în structura inventarului domeniului public al comunei Bogdănești au fost atestate prin Hotărârile Guvernului nr. 162/2008, nr. 451/2009 și nr. 807/2013.

Prezentul proiect de hotărâre aduce modificări inventarului bunurilor domeniului public al comunei Bogdănești, iar promovarea acestuia este justificată de necesitatea atestării modificărilor intervenite, constatate ca atare.

Astfel au fost efectuate măsurători și întocmite planuri de amplasament și delimitare pentru o serie de imobile, în vederea intabulării dreptului de proprietate publică conform Legii nr. 7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare cu modificările și completările ulterioare, ceea ce conduce la necesitatea modificării acestora în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 16/2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui.

Imobilul de la poziția 218 a fost înscris în Cartea funciară a UAT Bogdănești nr. 71344, cu teren în suprafață real măsurată de 3228 mp, și clădire 290 mp – C1, precum și o anexă de 5 mp – C2. Prin Programul Național de Dezvoltare Locală, a fost executat obiectivul de investiții „Reabilitare dispensar uman in sat Ulea, comuna Bogdanesti, judetul Vaslui” finanțat în baza Contractului de finanțare nr. 1541/data 26.02.2018.

Prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Ministerul Educației Naționale în parteneriat cu Comuna Bogdănești, prin cererea de finanțare ”Construire grădinițe în Regiunea de Nord-Est”, cod MySmis 125152, a fost executat obiectivul de investiții „ Grădiniță cu program normal, cu 3 săli de grupă, sat Bogdănești, comuna Bogdănești, județul Vaslui”.

Subliniem că imobilele cuprinse în prezentul proiect de hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează



Comuna Bogdănești

Județul Vaslui



regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii, nu sunt de uz sau de interes public județean sau național.

Precizez faptul că prin Adresa cu nr. MDLPA-164841/DPFBL-6765/24.03.2022, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației ne-a comunicat punctul de vedere în conformitate cu prevederile art. 289 alin. 9 din Codul administrative care dispune : (9) *Proiectul hotărârii privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ - teritoriale se comunică și ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, însoțit de documentele prevăzute la alin. (6) în termenul prevăzut la art. 197 alin. (1).*

Am analizat cu atenție cele transmise, făcând toate completările necesare, precum și corecțiile precizate.

Acestea fiind spuse, vă rog să supuneți atenției și dezbaterii în această ședință, analiza proiectului de hotărâre privind însușirea modificărilor și completării inventarului domeniului public al comunei BOGDANESTI.

Primar,
DOROBANTU ION





Comuna Bogdănești

Județul Vaslui



SECRETAR GENERAL COMUNĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind atestarea modificărilor la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, anexa nr. 16

Prin expunerea de motive a Primarului com Bogdanesti se propune un proiect de hotarare, cu privire la modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Bogdanesti.

Domeniul public al comunei Bogdănești este atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 în Anexa nr. 16 „Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Bogdănești”.

Aparțin domeniului public de interes local bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național. Bunurile ce fac parte din domeniul public sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile – art. 286 alin. 4 – și Anexa nr. 4 la Codul administrativ.

Ca urmare a modificărilor intervenite în ceea ce privește apartenența unor bunuri la domeniul public, această hotărâre – HG nr. 1361/2001 - a fost completată și modificată ulterior prin alte acte normative, realizându-se astfel o actualizare a inventarului bunurilor aflate în domeniul public al comunei Bogdănești care să permită evidențierea corectă a situației juridice a bunurilor proprietate publică. Modificările și completările în structura inventarului domeniului public al comunei Bogdănești au fost atestate prin Hotărârile Guvernului nr. 162/2008, nr. 451/2009 și nr. 807/2013, dar și prin Hotărâri ale Consiliului local Bogdănești nr. 35/2012, nr. 18/2017, nr. 26/2016, nr. 39/2017.

Prezentul proiect de hotărâre aduce modificări inventarului bunurilor domeniului public al comunei **Bogdănești**, iar promovarea acestuia este justificată de necesitatea atestării modificărilor constatate la două imobile înscrise în domeniul public:

- la poziția nr. 210, coloana 2 ”Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: ” Grădiniță, Sat Bogdănești”, coloana 3 ”Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: ” Suprafață teren 1257 mp, Clădire C1 – suprafață desfășurată 399 mp, Nivel Parter, Structura de rezidență - beton, Fundații - beton, Pereți – zidărie piatră, cărămidă, Acoperiș - tablă tip Lindab, Starea construcției – foarte bună, Dotări edilitare: instalație electrică, alimentare cu apă curentă, centrală termică. Capacitate: 17 încăperi: 3 săli de clasă, cabinet medical, sală multifuncțională, cancelarie, alte încăperi – holuri, depozite material didactic, administrație, materiale curățenie, grupuri sanitare. Vecini: Nord – cale de acces, Sud – Giușcă Dănilă, Est – DJ 245 D, Vest – Chirilă Ionel”, coloana 4 ” Anul dobândirii și/sau al dării în folosință ” va avea



Comuna Bogdănești

Județul Vaslui



următorul cuprins: "2021", coloana 5 " Valoarea de inventar " va avea următorul cuprins: " 902.867,13 ", coloana 6 " Situația juridică actuală " va avea următorul cuprins: " Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, Carte funciară 72100, Autorizație de construire nr. 6/23.07.2018, Proces-verbal de recepție nr. 2522/22.06.2021";

- la poziția nr. 218, coloana 3 "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Suprafață teren 3228 mp, Clădire C1 – suprafață desfășurată 290 mp, Nivel Parter, Structura de rezidență - beton, Fundații - beton, Pereți – zidărie piatră, cărămidă, Acoperiș - tablă tip țigla, Starea construcției – foarte bună, Dotări edilitare: instalație electrică, alimentare cu apă curentă, Capacitate: 17 încăperi: cabinet medical, sală tratamente, birouri – asistente, arhivă, administrație, material curățenie, 3 holuri, 4 grupuri sanitare; Clădire C2 – suprafață 5 mp, anexă; Clădire C3 –centrală termică cu suprafața construită de 17 mp. Vecini: Nord - Mereuță Gheorghe, Sud – Butnaru Ilie, Est - Mereuță Ion, Vest - Strada principală poz.nr. 254", coloana 4 "Anul dobândirii și/sau al dării în folosință " va avea următorul cuprins: "2020", coloana 5 "Valoarea de inventar " va avea următorul cuprins: " 883.037,33 ", coloana 6 " Situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: "Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, Carte funciară 71344, Autorizație de construire nr. 11/17.09.2019, Proces-verbal de recepție nr. 4104/30.10.2020 ".

În temeiul noilor dispoziții legale – Codul administrativ – art. 607 alin. 7 - (4) "Modificările inventarelor bunurilor aparținând domeniului public al unităților administrativ - teritoriale atestare prin hotărâre a Guvernului, anterior intrării în vigoare a prezentului cod, se atestă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, este necesar și oportun să reglementăm situația acestui imobil prin hotărâre de consiliu local.

Precizez faptul că imobilele care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre nu fac obiectul vreunei cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar. Totodată, imobilele în cauză nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Văzând prevederile din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, actualizată, prevederile Codului administrativ,

Consider că propunerea cu privire la modificarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Bogdanesti, judetul Vaslui, este necesara, oportuna si legala, drept pentru care susțin proiectul de hotarare in acest sens.

Stângă Gheorghiu-Laurențiu,
Secretarul general al Comunei Bogdănești



MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

CABINET MINISTRU
Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
Cod poștal 050706

Tel: +40 372 111 409
Fax: +40 372 111 337
www.mlpa.ro
ministru@mlpa.ro

Către: Domnul Primar Ion DOROBANȚU
PRIMĂRIA COMUNEI BOGDĂNEȘTI, JUDEȚUL VASLUI
Comuna Bogdănești, cod poștal 607070
Nr. MDLPA-164841/DPFBL-6765/24.03.2022



Stimate domnule Primar,

Urmare adresei dumneavoastră nr. 5807/20.12.2021, înregistrată la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu nr. MDLPA-164841/27.12.2021 și la Direcția Generală Administrație Publică sub nr. DPFBL-6765/28.12.2021, prin care ne-ați transmis *proiectul de hotărâre nr. 79/20.12.2021 privind atestarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001*, în conformitate cu prevederile art. 289 alin. (9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **vă comunicăm punctul nostru de vedere.**

1. Ținând cont de dispozițiile art. 289 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, vă aducem la cunoștință faptul că, în vederea evitării suprapunerii bunului vizat cu bunurile aflate în domeniul public sau privat al statului, proiectul însoțit de documentația aferentă a fost transmis către Ministerul Finanțelor, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară precum și către alte entități publice care administrează domeniul public și privat al statului.

Prin urmare, vă transmitem alăturat punctele de vedere comunicate de către instituțiile consultate, după cum urmează: adresa nr. 572416/08.02.2022 a Ministerului Finanțelor, adresa nr. 4509/09.02.2022 a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, inclusiv adresa nr. 966/08.02.2021 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui, adresa nr. 92/7659/18.03.2022 a Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere, adresa nr. 4282/03.02.2022 a Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, adresa nr. SG/257/2/14.02.2022 a Ministerului Educației, adresa nr. A-1205/07.02.2022 a Ministerului Apărării Naționale, adresa nr. 1792/15.02.2022 a Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, adresa nr. 17661/07.02.2022 a Serviciului de Telecomunicații Speciale, adresa nr. N455/04.02.2022 a Serviciului de Protecție și Pază, adresa nr. N47080/17.02.2022 a Serviciului Român de Informații și adresa nr. 76667/22.02.2022 a Serviciului de Informații Externe.

În speță, au fost consultate și Ministerul Sănătății și Ministerul Afacerilor Interne, care nu au formulat un răspuns până la data redactării prezentei, prin urmare vă vom comunica ulterior punctul de vedere al acestor instituții.

2. Referitor la proiectul de hotărâre nr. 79/20.12.2021, vă solicităm ca, la refacerea acestuia, să aveți în vedere următoarele propuneri și observații:

Pentru elaborarea proiectului de hotărâre vor fi analizate și aplicate dispozițiile Legii

nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 și cele ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ținând cont inclusiv de precizările din anexa la acestea.

Propunem reformularea titlului acestuia, astfel: **„Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui”**.

Potrivit art. 43 alin. (1) din Legea nr. 24/2000, preambulul **„enunță, în sinteză, scopul, și, după caz, motivarea reglementării”**.

Având în vedere cele de mai sus, în preambul se va menționa și hotărârea consiliului local prin care a fost înșușit inițial inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, precum și avizul cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate ale consiliului local. Hotărârea Guvernului privind atestarea domeniului public al județului Vaslui se va menționa împreună cu anexa corespunzătoare, cu indicarea evenimentelor legislative intervenite după intrarea în vigoare, după modelul **„Anexa nr. 16 “Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești” la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui cu modificările și completările ulterioare”**. Prin urmare, mențiunile privind **„aduse prin Hotărârea Guvernului nr. 162/2008 (...)”** se vor elimina. De asemenea, din preambul se vor elimina și mențiunile privind **„punctul de vedere al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației”**, acesta nu constituie temei.

Dispozițiile art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) și art. 607 alin. (4) se vor preciza în temeiul de drept al proiectului de hotărâre care va avea în vedere, pe lângă articolele menționate și dispozițiile alin. (6) al art. 129, precum și art. 289 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

Referitor la art. 1 al proiectului de hotărâre, recomandăm reformularea acestuia, după cum urmează:

„Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, înșușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. (...), cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 16 la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare, Secțiunea I „Bunuri imobile”, se modifică după cum urmează:

- la poziția nr. 210, coloana 2 **„Denumirea bunului”** va avea următorul cuprins: (...), coloana 3 - **„Elemente de identificare”** va avea următorul cuprins: (...), coloana 4 **„Anul dobândirii și/sau al dării în folosință”** va avea următorul cuprins: (...), coloana 5 **„Valoarea de inventar”** va avea următorul cuprins: (...), coloana 6 **„Situția juridică actuală”** va avea următorul cuprins: (...);

- la poziția nr. 218, coloana 3 (...).”

Pentru conformitate cu prevederile art. 289 alin. (16) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, propunem ca norma de la art. 2 al proiectului de hotărâre să fie completată, în sensul că **Inventarul astfel modificat și completat constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale și se publică pe pagina de internet a instituției la secțiunea dedicată acestuia iar hotărârea se publică și în monitorul oficial local.**

În ceea ce privește completarea coloanelor veți avea în vedere Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 (inclusiv notele de subsol ale anexei), precum și următoarele observații și recomandări:

La coloana 3 „*Elemente de identificare*”, precizăm că între datele din această coloană și cele care se regăsesc în cartea funciară este necesar să existe concordanță. Referitor la vecinătățile suprafeței de teren aferent, în situația în care este vorba de domeniul public se va preciza concret vecinătatea (*stradă, teren etc.*), iar în cazul în care este vorba de o proprietate privată a unei persoane fizice, mențiunile vor fi de forma „*proprietate particulară*”.

Semnalăm autorității executive faptul că pentru coloana 5, „*Valoarea de inventar*”, se exprimă în *mii lei* și se va avea în vedere o valoare totală din care va fi defalcată valoarea terenului și cea a construcțiilor.

Referitor la coloana 6 „*Situația juridică actuală*”, se menționează actul juridic (legi, hotărâri ale Guvernului, decizii, acte de donație, hotărâri adoptate de către consiliul local, sau, în cazul investițiilor realizate din fonduri de la bugetul local: procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, autorizație de construire, sau alte acte doveditoare etc.) prin care bunul a fost dobândit în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale. Prin urmare, mențiunile privind „*Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001*” se vor elimina. Extrasul de carte funciară se va preciza împreună cu numele localității, după modelul „*721100 Bogdănești*”.

Pentru bunul „*Grădiniță, Sat Bogdănești*” de la poziția nr. 210, se vor menționa și dispozițiile *art. 112 alin. (2) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare*.

3. Observații cu privire la documentația justificativă:

Cu privire la extrasul cărții funciare nr. 71344 Bogdănești din cuprinsul căruia rezultă faptul că pe terenul în suprafață totală de 3228 mp există și construcția C2 „*Fără acte*”, semnalăm faptul că nu se pot atesta în inventar bunuri a căror situație juridică nu este clarificată. Autoritatea executivă va analiza documentul prin care se face dovada edificării acesteia sau titlul, actul, actele normative în baza căruia a fost dobândit și, se află pe terenul respectiv. În baza acestor documente se vor face, anterior supunerii spre adoptare a prezentului proiect, demersuri pentru intabularea dreptului de proprietate-domeniul public asupra acestei construcții. Facem aceste precizări având în vedere dispozițiile *art. 861 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare*.

Totodată precizăm faptul că din conținutul extraselor de carte funciară trebuie să rezulte intabularea dreptului de proprietate publică al comunei Bogdănești (nu UAT Bogdănești, așa cum este notat în CF), atât pentru teren cât și pentru construcții.

De asemenea, vă facem cunoscut faptul că, prin Decizia nr. 276/2015 a Înaltei Curți de Casație și Justiție, s-a statuat că hotărârea Guvernului având ca obiect atestarea domeniului public nu are efect constitutiv de proprietate în favoarea unității administrativ-teritoriale, aceasta nefiind absolvită de obligația de a face dovada modalității în care bunul aflat în inventar a ajuns în proprietatea sa. Efectul juridic al acestui act emis de autoritatea centrală este doar o atestare a regimului juridic al proprietății publice diferențiat de regimul juridic al proprietății private, ce aparține tot unității administrativ-teritoriale. Din punct de vedere al efectelor juridice, similar trebuie privită și hotărârea consiliului local privind atestarea inventarului domeniului public al unității administrativ-teritoriale adoptată în condițiile *art. 289 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019. Prin urmare, anterior inițierii proiectului de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor*

care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, autoritatea executivă va clarifica regimul juridic al bunurilor și va dispune înscrierea în cartea funciară, potrivit celor ante-menționate.

În condițiile art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, **referatul de aprobare** semnat de către inițiator reprezintă instrumentul de prezentare și motivare. Referatul se va completa și cu acele acțiuni (măsurători cadastrale, lucrări de reabilitare, investiții derulate ș.a.), precum și cu documentele justificative (ex: procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor, autorizații de construire/desființare emise, hotărâri adoptate ș.a.) din care rezultă necesitatea inițierii proiectului de hotărâre cu privire la bunul care face obiectul proiectului. Referatul va cuprinde precizări cu privire la modul de dobândire a dreptului de proprietate asupra bunurilor, **teren și construcții**, cu indicarea actului de dobândire sau cu precizarea legislației specifice, potrivit căreia anumite bunuri aparțin de drept proprietății publice a unității administrativ-teritoriale. Se vor justifica diferențele față de forma atestată inițial în Inventar. În cadrul acestuia se va menționa și faptul că bunurile în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, lipsa sarcinilor și faptul că bunurile care fac obiectul proiectului de hotărâre nu sunt de uz și interes public județean sau național.

Vă aducem la cunoștință că în conformitate cu dispozițiile art. 289 alin. (12)-(13), după primirea punctului de vedere al instituției noastre, autoritatea executivă, în termen de 45 de zile, efectuează modificările corespunzătoare în proiectul hotărârii transmis în analiză și îl supune aprobării autorității deliberative în vederea adoptării hotărârii privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale

Prin urmare, proiectele de hotărâre analizate, asupra cărora a fost comunicat un punct de vedere, nu se retransmit instituției noastre. După adoptare, hotărârile consiliului local sunt supuse controlului de legalitate exercitat de prefect, în condițiile art. 200 și art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

Vă solicităm ca la întocmirea unor proiecte de hotărâre ale consiliului local viitoare să aveți în vedere observațiile și recomandările din prezenta adresă.

Subliniem că necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de hotărâre înaintat, precum și în documentația aferentă aparțin inițiatorilor potrivit dispozițiilor art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

Dacă sunt necesare date ori informații suplimentare, vă comunicăm faptul că persoana de contact din partea instituției noastre este doamna Veronica-Elena PANAIT, consilier evaluare-examinare în cadrul Direcției Generale Administrație Publică (telefon: 021.303.70.80 - int. 11358, e-mail: veronica.panait@mlpda.ro).

Cu stimă,

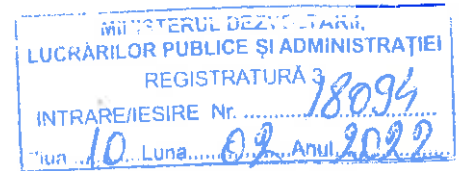
MINISTRU,
CSEKE ATTILA





MINISTERUL FINANTELOR
Direcția de Legislație și Reglementare
în Domeniul Activelor Statului

Nr. 572.416/8 .02.2022



Bd. Libertății nr. 16
sector 5, București
Tel: +021 226 11 47
Fax: +021 319 98 55

Domnului Daniel-Iustin MARINESCU
Director General, Direcția Generală Administrație Publică
Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

6/DPFBL
14/02/2022

adresa: Piața Revoluției, nr. 1 A
Sector 1, C.P. 010086
București, România

Stimate Domn,

Urmare adresei instituției dvs. nr. MDLPA-164841/DPFBL-6765/26.01.2022, prin care ne transmiteți proiectul de hotărâre nr.79/20.12.2021 privind atestarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, atestat prin Hotărârea Guvernului nr.1361/2001, spre analiză și exprimarea unui punct de vedere în ceea ce privește verificarea înscrierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public/privat al statului, gestionat la nivelul Ministerului Finanțelor, a bunurilor care fac obiectul proiectului de hotărâre, vă comunicăm următoarele:

I. Conform prevederilor art.288 alin.(1)-(2) din O.U.G. nr. 57/2019¹, Ministerului Finanțelor îi revine sarcina centralizării inventarului bunurilor din domeniul public al statului, acesta fiind întocmit și modificat de ministere, de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome care au în administrare asemenea bunuri, după caz.

Potrivit prevederilor art.2 alin.(2) lit.q) și ale art.3 alin.(1) pct.42 din Hotărârea Guvernului nr. 34/2009², Ministerul Finanțelor îndeplinește funcția de evidență a bunurilor ce constituie domeniul public al statului, iar în realizarea acestei funcții, are atribuția de a asigura actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006³.

Totodată, conform art. 356 alin.(4) din O.U.G. nr. 57/2019 și ale pct. 6 din Anexa la Ordinul ministrului finanțelor și ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014⁴,

¹ privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

² privind organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor Publice, cu modificările și completările ulterioare.

³ pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

⁴ pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor

Ministerul Finanțelor are atribuții în centralizarea inventarelor bunurilor imobile **proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii**, transmise prin formularul P4000 de către entitățile care exercită un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra acestor bunuri, conform legii.

În acest sens, menționăm că răspunderea privind realitatea datelor bunurilor înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public/privat al statului aparține entităților care au obligația întocmirii acestor inventare.

Vă facem cunoscut faptul că centralizarea bunurilor din domeniul public al statului și a celor imobile din domeniul privat al statului s-a realizat începând cu anul 2000, respectiv 2014, nefiind cunoscute informații anterior acestor perioade.

Exercitarea atribuțiilor de centralizare și actualizare a inventarului bunurilor din domeniul public/privat al statului se realizează prin programul informatic „PATRIM - Patrimoniul public al statului” și prin “formularul P4000”, care permit în prezent identificarea bunurilor după următoarele criterii: *nr. MF / nr. inventar bunuri actuale, denumire administrator, denumire ordonator principal, denumire bun, baza legală de apartenență la domeniul public/privat, H.G. de înregistrare în domeniul public al statului, apartenența la județ, apartenența la localitate, apartenența la arteră, modul de folosire al bunurilor (concesionate/închiriate/date în folosință gratuită) și valorile din descrierea tehnică (număr carte funciară/număr topo).*

II. Pe baza informațiilor furnizate în adresa dvs., s-a procedat la căutarea în programul informatic „PATRIM - Patrimoniul public al statului” privind *inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului* și în datele centralizate prin “formularul P4000” privind *inventarul centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului*, după următoarele criterii de căutare: *apartenența la localitate, județ, precum și după valorile din descrierea tehnică (număr carte funciară/număr topo).*

În urma căutării după criteriile anterior prezentate, la data de 04.02.2022, a rezultat faptul că pe raza comunei Bogdănești, aflat în județul Vaslui, nu au fost identificate bunurile care fac obiectul proiectului de hotărâre anterior menționat.

Menționăm că, un număr de șase entități⁵ au înscris bunuri la poziții globale, nu au declarat sau au declarat parțial bunuri în inventarele centralizate ale bunurilor din domeniul public/privat al statului, respectiv un număr de opt entități⁶ au activitatea organizată în baza unor legi speciale, iar bunurile inventariate au caracter clasificat.

Astfel, nu putem preciza dacă bunurile cu caracteristicile tehnice prezentate de dvs. în proiectul de hotărâre coincid cu bunurile înscrise în inventarele centralizate și aflate în administrarea entităților sus-menționate, prin intermediul programului informatic „PATRIM - Patrimoniul public al statului” și a formularului “P4000”.

Precizăm că, neconsemnarea, neoperarea sau nepromovarea unor acte normative de înscriere, modificare a datelor de identificare, scoatere a unor bunuri din „*Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*”, respectiv nedeclararea unor

reale supuse inventarierii.

⁵ Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale - A.D.S., A.N.I.F., Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, Ministerul Economiei, Ministerul Energiei, S.G.G - Regia Autonomă Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat.

⁶ Ministerul Afacerilor Externe, Ministerul Apărării Naționale, Ministerul Afacerilor Interne, SGG-Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, Serviciul de Informații Externe, Serviciul de Protecție și Pază, Serviciul Român de Informații și Serviciul de Telecomunicații Speciale.

imobile în „*Inventarul centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului*”, ca urmare a neactualizării acestora de către administratori, nu implică neapartenența la domeniul public/privat al statului a bunurilor în cauză.

Conform prevederilor art. 288 și 356 din O.U.G. nr.57/2019 coroborate cu pct.1 din Anexa la Precizări a O.M.F.P. nr. 668/2014, titularului dreptului real, altul decât cel de proprietate, asupra unui bun proprietate a statului, îi revine sarcina de a întocmi și de a modifica inventarul centralizat la nivelul Ministerului Finanțelor.

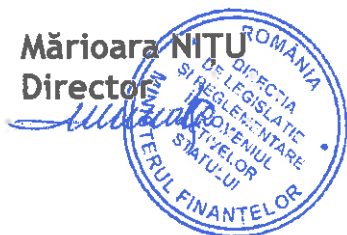
Astfel, apreciem că titularului dreptului real asupra unui bun aflat în proprietatea Statului Român, altul decât cel de proprietate, îi revine sarcina de a-l înregistra în mod corespunzător în inventarul bunurilor proprietate publică/privată a statului.

De asemenea, conform prevederilor art.356, alin.(5) din O.U.G. nr.57/2019, aceste obligații revin, în mod similar, și unităților administrativ-teritoriale pentru bunurile imobile proprietate privată a statului identificate pe raza administrativ-teritorială a acestora, pentru care nu se cunoaște titularul dreptului real, altul decât cel de proprietate.

Doar în condițiile în care titularul unui drept real și unitățile administrativ-teritoriale își exercitau obligațiile de mai sus, bunurile puteau fi identificate de către Ministerul Finanțelor în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public/privat al statului.

Cu stimă,

Mărioara NITU
Director





4509 / 09.02.2022

Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Direcția Generală Administrație Publică
Direcția pentru Politici Fiscale și Bugetare Locale

În atenția: *Domnului Director General Daniel Iustin MARINESCU*

Referitor la: *proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui*

Stimate Domnule Director General,

Referitor la adresa dumneavoastră nr. MDLPA-164841/DPFBL-6765/26.01.2022, înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu nr. 4509/02.02.2022, prin care ne solicitați un punct de vedere cu privire la *proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui*, vă comunicăm faptul că verificările în evidențele de cadastru și carte funciară au fost efectuate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui, ocazie cu care nu au fost identificate neconcordanțe între datele din cuprinsul proiectului de hotărâre și evidențele de cadastru și carte funciară.

Cu deosebită considerație,

Rákosi-Seiwarth Ildikó
Director General

Ildiko
Rakosi-
Seiwarth

Digitally signed by
Ildiko Rakosi-
Seiwarth
Date: 2022.02.08
18:56:08 +0100

Adriana Tudosoiu
Director General Adjunct

Mircea-Viorel Popa

Digitally signed by Mircea-Viorel
Popa
Date: 2022.02.08 14:01: 6 +0200

Înt: B.B/Data: 08.02.2022

Pagina 1 / 1



Exemplar 1

Către: AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
În atenția: DIRECȚIEI JURIDICE
Referitor la: Punctul de vedere la adresa Ministerului Lucrărilor Publice,
Dezvoltării și Administrației, înregistrată la ANCPi cu nr. 4509/02.02.2022

Ca urmare a e-mailului dumneavoastră, înregistrată la O.C.P.I. Vaslui sub nr. 966 din 03.02.2022 prin care solicitați verificarea situației tehnico-juridice a imobilelor care fac parte din Proiectul de Hotărâre nr. 79/20.12.2021 privind atesatarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, vă transmitem rezultatul verificărilor efectuate în baza de date a OCPI Vaslui prezentate în tabelul anexat.

Vă anexăm alăturat copiile cărților funciare cu nr. 72100, 71344.

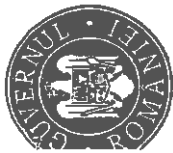
Cu deosebită considerație,



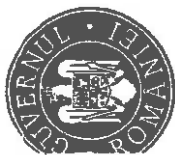
DIRECTOR
Daniela CHIPER

Șef Serviciu Cadastru
Dragoș Constantin IACOBESCU

Pagina 1 / 2



Nr.Crt.	Poz. din inventar	Denumirea bunului	Adresa imobil si identificatorii cadastrali	Situatia juridica	Rezultatul verificarilor din punct de vedere tehnico-juridic
1.	210	Gradinita, Sat Bogdanesti	Suprafata teren - 1257 mp Cladire C1 - suprafata desfasurata 399 mp Nivel Parter Structura de rezistenta - beton Fundatii - beton Pereti - zidarie piatra, caramida Acoperis - tabla tip Lindab Starea constructiei - foarte buna Dotari edilitare: instalatie electrica, alimentare cu apa curenta, centrala termica Capacitate - 17 incaperi: 3 Sali de clasa, cabinet medical, sala multifunctionala, cancelarie, alte incaperi - holuri, depozite material didactic, administratie, materiale curatenie, grupuri sanitare Vecini: N - cale de acces S - Giusca Danila E - DJ 245	Hotararea Guvernului nr. 1361/2001 Carte funciara 72100 Autorizatie de construire nr. 6/23.07.2018 Proces-verbal de receptie nr. 2522/22.06.2021	Datele inscrise in cartea funciara sunt conforme cu proiectul de hotarare



2.	218	Dispensar Ulea	V - Chirila Ionel Suprafata teren - 3228 mp Cladire C1 - suprafata desfasurata 290 mp Nivel Parter Structura de rezistenta - beton Fundatii - beton Pereti - zidarie piatra, caramida Acoperis - tabla tip tigla Starea constructiei - foarte buna Dotari edilitare: instalatie electrica, alimentare cu apa curenta Capacitate - 17 incaperi: cabinet medical, sala tratamente, birouri - asistente, arhiva, administratie, materiale curatenie, 3 holuri, 4 grupuri sanitare Cladire C2 - suprafata desfasurata 5 mp, anexa Cladire C3 - centrala termica - suprafata construita 17 mp Vecini: N - Mereuta Gheorghe S - Butnaru Ilie E - Mereuta Ion V - Strada Principala poz. Nr. 254	Hotararea Guvernului nr. 1361/2001 Carte Funciara 71344 Autorizatie de construire nr. 11/17.09.2019 Proces-verbal de receptie nr. 4104/30.10.2020	Datele inscrise in cartea funciara sunt conforme cu proiectul de hotarare
----	-----	-------------------	--	---	--



OCPI
ORDINUL DE CĂDASTRU
SI REGISTRARILE
IMOBILIARE
VASLUI

	Prenumele și numele	Funcția	Data	Semnătura
Verificat	Andrei MUNTEANU	Sef birou	07.02.2022	
si	Eusebiu SISCA	Asistent registru	07.02.2022	
intocmit	Bogdan RACOVEANU	Consilier cadasatru	07.02.2022	



ANCPPI

CARTE FUNCİARĂ NR. 72100
COPIE

Carte Funciară Nr. 72100 Bogdanesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	72100	1.257	Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	72100-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Vaslui	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:399 mp; Gradinita din anul 2021

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
8350 / 25/02/2019 Act Administrativ nr. 49/2017, din 29/06/2017 emis de UAT Bogdanesti; Act Administrativ nr. aviz 9607, din 25/07/2017 emis de CJ Vaslui; Act Administrativ nr. adeverinta 608, din 07/03/2019 emis de UAT Bogdanesti;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT BOGDANESTI, CIF:4446686	A1
50645 / 13/12/2021 Act Administrativ nr. Certificat de edificare Nr.4537, din 20/10/2021 emis de UAT Bogdanesti;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT BOGDANESTI, CIF:4446686	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

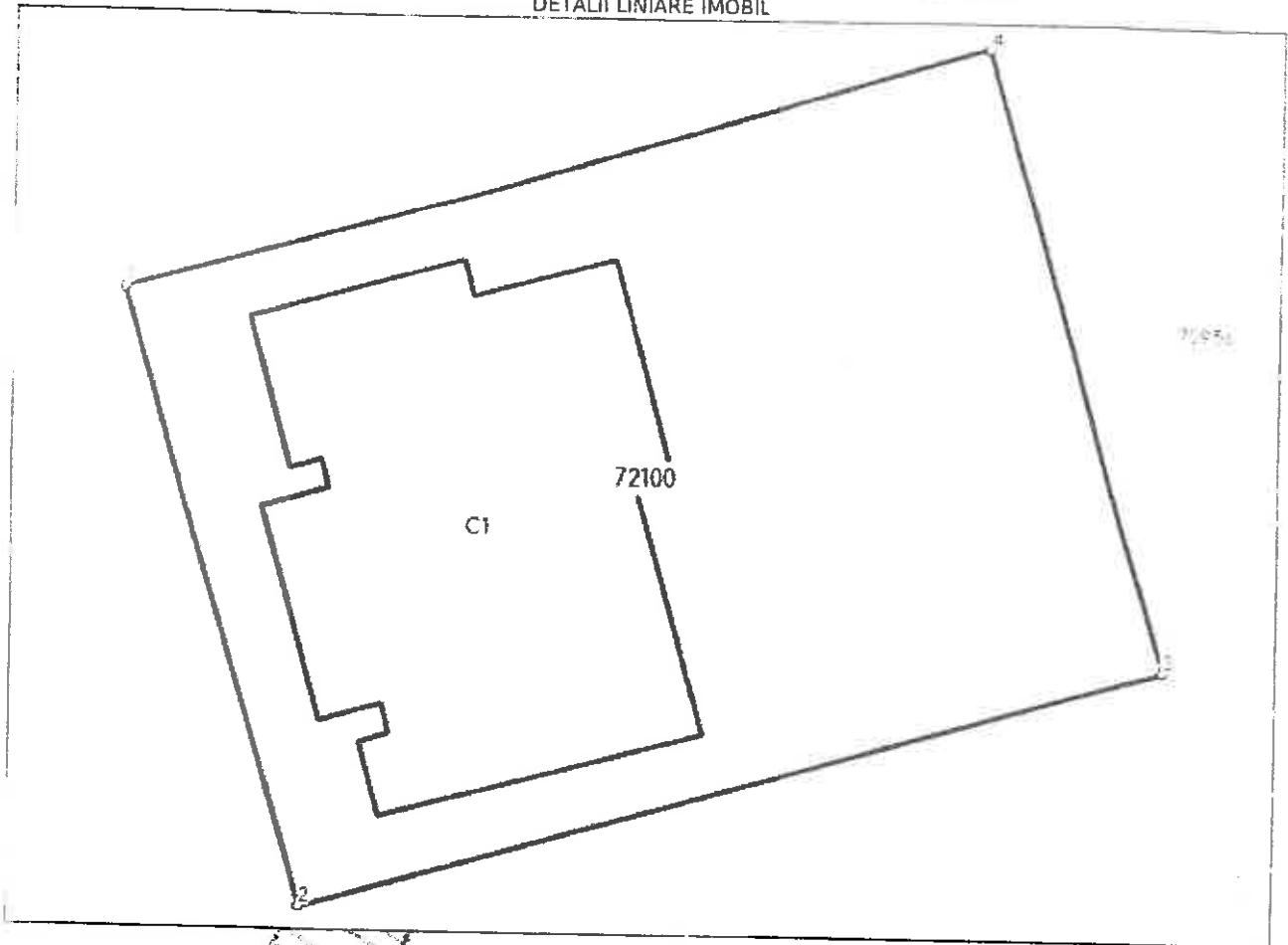
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe.
72100	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.257	74	123	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72100-C1	construcții administrative și social culturale	399	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:399 mp; Grădina din anul 2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	30.0
2	3	41.886
3	4	30.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	1	41.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baraod

CARTE FUNCİARĂ NR. 71344 COPIE

Carte Funciară Nr. 71344 Bogdanesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Teren intravilan

Adresa: Loc. Ulea, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71344	Din acte: 3.395 Masurata: 3.228	Teren imprejmuit:

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71344-C1	Loc. Ulea, Jud. Vaslui	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:290 mp; Dispensar din anul 1950
A1.3	71344-C3	Loc. Ulea, Jud. Vaslui	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Centrala termica din anul 2020

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38258 / 19/09/2017		
Act Normativ nr. MO 633 bis, din 27/08/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT BOGDANESTI, CIF:4446686	A1, A1.1
1488 / 13/01/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de editificare a constructiilor Nr.4538, din 20/10/2021 emis de UAT Bogdanesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT BOGDANESTI, CIF:4446686	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

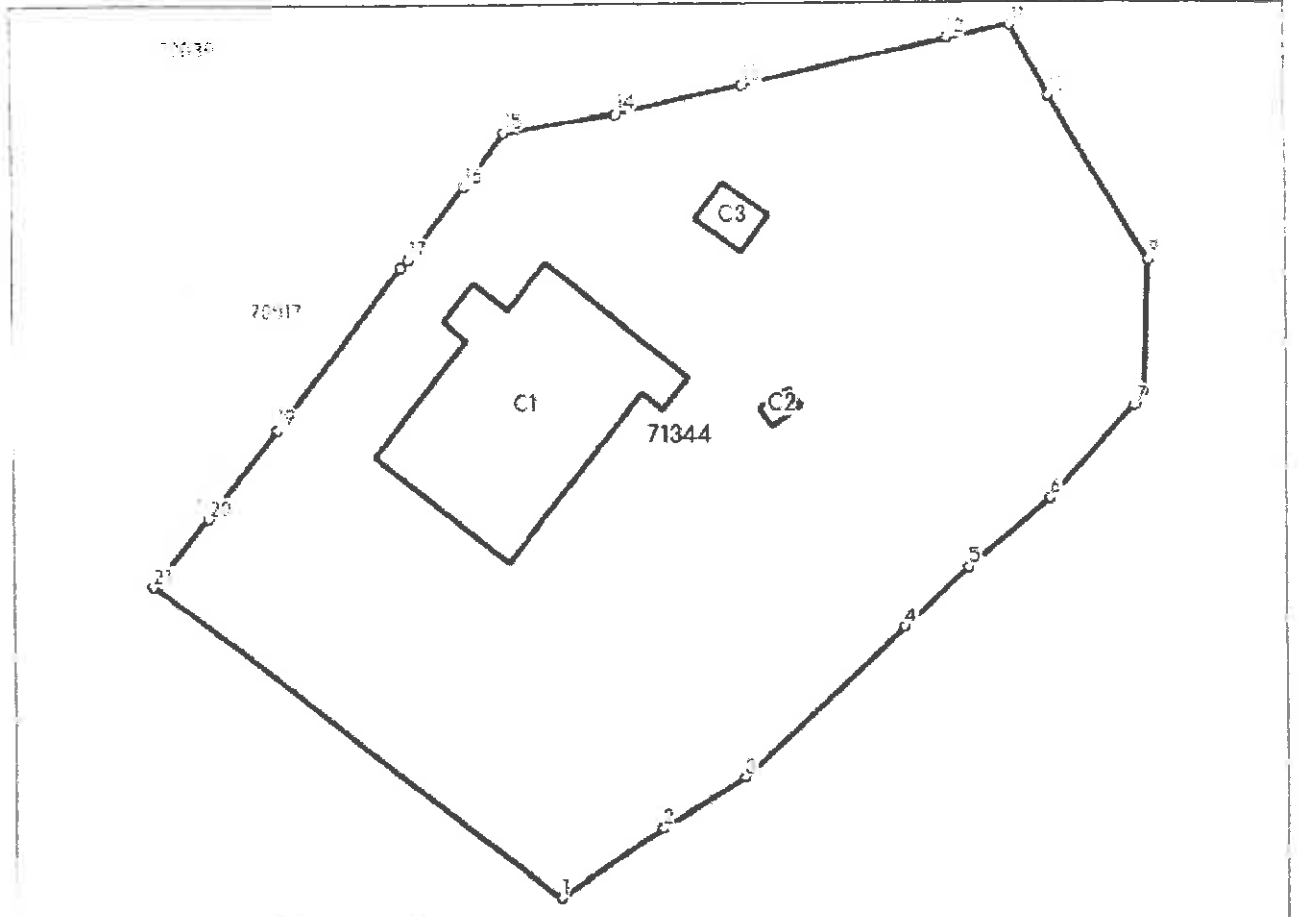
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr. cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71344	Din acte: 3.395 Masurata: 3.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intra-vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.228	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71344-C1	construcții administrative și social culturale	290	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:290 mp; Dispensar din anul 1950
A1.2	71344-C2	construcții anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Grup sanitar din anul 1960
A1.3	71344-C3	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Centrala termica din anul 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
1	2	9.935
3	4	17.648
5	6	8.519
7	8	1.37
9	10	15.087
11	12	5.087
13	14	10.431
15	16	5.267
17	18	0.865
19	20	9.071
21	1	40.872

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
2	3	7.741
4	5	7.032
6	7	10.053
8	9	10.298
10	11	6.309
12	13	16.91
14	15	9.19
16	17	7.468
18	19	16.155
20	21	7.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**

Bdul Dinicu Golescu 38, sector 1, Bucuresti, Romania, 010873
Tel.: (+4 021) 264 32 00 Fax: (+4 021) 312.09.84

Email: office@andnet.ro, registratura.cnair@andnet.ro

CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social 18.416.750 LEI

Operator de date cu caracter personal nr. 16562

www.erovinieta.ro



Compania Națională de Administrare
a Infrastructurii Rutiere - S.A.

DIRECȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ
Biroul Cadastru și Patrimoniu
tel : 021.264.33.29

Nr. 6765/DPM
Data 18.03.2022

18 MAR 2022

7659

**Către: MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI
ADMINISTRAȚIEI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECȚIA PENTRU POLITICI FISCALE ȘI BUGETARE LOCALE**

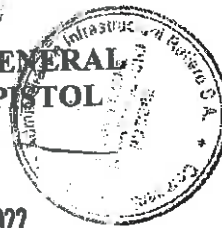
În atenția: Domnului Director General - Daniel Iustin MARINESCU

**Referitor: Proiectul de Hotărâre nr.79/20.12.2021 privind atestarea modificărilor
inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui**

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. MDLPA – 164841/DPFBL – 6765/26.01.2022, înregistrată la C.N.A.I.R. - S.A. cu nr. 92/7659/02.02.2022 prin care înaintează Proiectul de Hotărâre nr.79/20.12.2021 privind atestarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, raportat la prevederile art. 289 alin. (10) și (11) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut faptul că, din evidențele deținute la nivel central, Contractul de Concesiune nr. 36814/21.09.2018 încheiat între M.T.C.T. și C.N.A.I.R. - S.A., cât și din verificările efectuate de reprezentanta în teritoriu D.R.D.P.Iași, rezultă că bunurile care fac obiectul proiectului de hotărâre din referință, nu se regăsesc printre bunurile care sunt în administrarea/patrimoniul C.N.A.I.R. S.A.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Ing. Cristian PIȘTOL



17 MAR. 2022

Direcția Economică și Financiară
Director,
Ec. Ionuț MAȘALA

Va rugam sa ne transmiteti documentele oficiale doar la numarul de fax inscris in aneț

Biroul Cadastru și Patrimoniu
Întocmit: Ec. Georgiana MARINETE
Data: 17.03.2022

Avizat Șef Birou Cadastru și Patrimoniu
Ing. Florin IORDACHE



MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
REGISTRATURĂ 3
INTRARE/IESIRE Nr. 13247
Ziua... 03 Luna... 02 Anul... 2022

Nr. 6765 / DPFBL
03/02/2022

SECRETAR GENERAL ADJUNCT

Nr. 4282

Data: 03.02.2022

Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

Doamnei Mona Mihaela DUMITRU - SECRETAR GENERAL

Urmare adresei Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. MLPDA-164841/DPFBL-6765/26.01.2022, înregistrată la Ministerului Transporturilor și Infrastructurii sub nr.4282/02.02.2022, privind *proiectul de hotărâre nr. 79/20.12.2021 privind atestarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, în considerarea atribuțiilor ce revin Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, menționăm următoarele:*

În urma verificării documentației justificative, raportat la prevederile art. 289 alin. (10) și (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, nu au rezultat suprapuneri cu bunurile din domeniul public sau privat al statului, aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii;

- de asemenea, vă comunicăm faptul că nu avem propuneri sau observații față de forma de proiect transmisă.

Cu stimă,

Adrian Daniel GĂVRUȚA

SECRETAR GENERAL ADJUNCT



MINISTERUL EDUCAȚIEI

CABINET SECRETAR
GENERAL

3705 DPFBL
23/02/2022

Nr. SG/257/2/14.02.2022

VP

Către,

MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI
Direcția Generală Administrație Publică
Direcția pentru Politici Fiscale și Bugetare Locale

Domnului Director General Daniel Iustin MARINESCU



Stimate Domnule Director General,

Urmare a adresei dumneavoastră nr. MDRAP-164841/DPFBL-6765/2022, înregistrată la M.E. cu nr. SG/257/2/2022, referitoare la promovarea Proiectului de hotărâre nr. 79/20.12.2021 privind atestarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Bogdănești, județul Vaslui, vă comunicăm următoarele:

În ceea ce privește modificarea pozițiilor nr. 210 și 218 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, pentru imobilele care fac obiectul actului normativ sus-menționat, nu există suprapuneri cu Inventarul bunurilor din domeniul public al statului.

Cu stimă,

SECRETAR GENERAL,
Ioana LAZĂR



Direcția domeniului și infrastructuri

#-1205/187 FEB 2022

București

Nr. 6765/DPBL
15.02.2022

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI	
REGISTRATURĂ 3	
INTRARE/IESIRE Nr.	18124
Zua	10
Luna	02
Anul	2022

Spre știință:

Secretarului General al Ministerului Apărării Naționale

Către,

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
Direcția Generală Administrație Publică

Domnului director general, Daniel-Iustin MARINESCU

Adresa: Piața Revoluției nr. 1A, sector 1, București

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. MDLPA-164841/DPFBL-6765/26.01.2022, transmisă secretarului general al Ministerului Apărării Naționale, vă comunicăm faptul că structura noastră a verificat *proiectul de hotărâre nr. 79/20.12.2021 privind atestarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, atestat prin Hotărârea Guvernului nr.1361/2001, nefiind constatate prevederi care să facă referire sau să afecteze imobilele din patrimoniul imobiliar al Ministerului Apărării Naționale.*

ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENIUL ȘI INFRASTRUCTURI

Colonel

Cristian-Marius APOSTOL

Întocmit: F.p.ec. Florentina DRENEA
Telefon: 021.319.58.58/2108



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ A REZERVELOR
DE STAT ȘI PROBLEME SPECIALE



6765/Sz
17.02.2022

Nr. _____



1792 / 15.02.2022
NRI-ANRSPS-DMS-340601

Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

În atenția: Domnului Director General *Daniel Iustin MARINESCU*

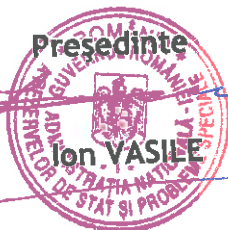
Ref: proiectul de hotărâre nr. 79/20.12.2021 privind atestarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001

Stimate domnule director general,

Referitor la adresa dumneavoastră nr. MDLPA-164841/DPFBL-6765/26.01.2022, înregistrată la A.N.R.S.P.S. cu nr. 1256/02.02.2022, cu privire la proiectul de hotărâre nr. 79/20.12.2021 privind atestarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, vă transmitem că nu avem observații sau propuneri.

Cu deosebită considerație,

Președinte
Ion YASILE



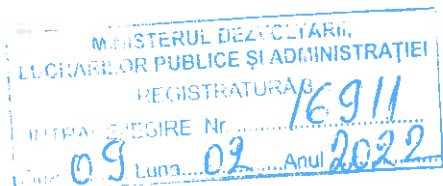


SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚII SPECIALE
UNITATEA MILITARĂ 0500 BUCUREȘTI
Splaiul Independenței nr. 323A, Sector 6, 060044, București, România
Tel. 021.202.21.31, e-mail Internet um0500@stsnet.ro

3765/DP/BL
07.02.2022

Neclasificat
Ex. nr. 1

Nr. 17661 din 07.02.2022



✓

**Domnului Director General DANIEL-IUSTIN MARINESCU
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
ADMINISTRAȚIEI**

Stimate Domnule Director General,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. MDLPA-164841/DPFBL-6765 din 26.01.2022, înregistrată intern cu nr. 17661 din 07.02.2022, prin care ne solicitați punctul de vedere, în temeiul art. 289 alin. (10) și (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitor la *proiectul de hotărâre nr. 79/20.12.2021 privind atestarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui*, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, vă comunicăm faptul că proiectul de hotărâre supus atenției nu vizează imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale.

ȘEFUL U.M. 0500 BUCUREȘTI
Colonel

LĂMĂȘANU ANGELICA



6705/DPFB1
09/02/2022 VP

ROMÂNIA
SERVICIUL DE PROTECȚIE ȘI PAZĂ

NECLASIFICAT
Exemplar nr. 1



Cabinet Director

Nr. N455 din 09.02.2022



MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE,
ȘI ADMINISTRAȚIEI

Domnului Director General Daniel Iustin MARINESCU

Serviciul de Protecție și Pază a luat act de solicitarea dumneavoastră transmisă prin adresa nr.164841/MLPDA/6765/DPFBL din 26.01.2022, înregistrată de instituția noastră sub nr.N410 din 02.02.2022, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea modificărilor inventarului bunurilor din proiectul de hotărâre nr.79/20.12.2021, ce aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, raportat la prevederile art.289 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Analizând aspectele prezentate în documentația justificativă, precizăm că nu avem propuneri de modificare/completare a proiectului de act normativ menționat, raportat la bunurile din domeniul public sau privat al statului aflate în administrarea Serviciului de Protecție și Pază.

Cu deosebit respect,

Directorul Serviciului de Protecție și Pază
General

Lucian-Silvan PAHOŢU

Serviciul de Protecție și Pază
Bd. Geniului, nr. 42B, sector 6, București – România; www.spp.ro; tel. 021. 408.1000



UNITATEA MILITARĂ 0461 BUCUREȘTI
Nr. 1433 din 14.1.2022

NECLASIFICAT
Exemplar nr. 1

18.01.2022

Către,

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ**

- domnului director general **DANIEL IUSTIN MARINESCU** -

Stimate domnule director general,

Urmare adreselor dumneavoastră înregistrate cu numerele:

- **MDLPA-152655;5376/DPFBL-6084;342 din 20.01.2022**, referitoare la proiectul de hotărâre nr. 600/17.01.2022 privind completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Pătrăuți, județul Suceava; *[Signature]*
- **MDLPA-6502/DPFBL-438 din 21.01.2022**, referitoare la proiectul de hotărâre nr. 216/17.01.2022 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Samarinești, județul Gorj; *[Signature]*
- **MDLPA-4095/DPFBL-268 din 20.01.2022**, referitoare la proiectul de hotărâre nr. 464/12.01.2022 privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Târgu Trotuș, județul Bacău; *[Signature]*
- **MDLPA-456/DPFBL-68 din 14.01.2022**, referitoare la proiectul de hotărâre nr. 28243/23.12.2021 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Tășnad, județul Satu Mare; *[Signature]*
- **MDLPA-166080/DPFBL-6780 din 26.01.2022**, referitoare la proiectul de hotărâre nr. 88/2021 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șimonești, județul Harghita; *[Signature]*
- **MDLPA-165374/DPFBL-6815 din 18.01.2022**, referitoare la proiectul de hotărâre nr. 79/27.12.2021 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale comuna Drăgănești, județul Prahova; *[Signature]*

- MDLPA-164841/DPFBL-6765 din 26.01.2022, referitoare la proiectul de hotărâre nr. 79/20.12.2021 privind atestarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui;

- MDLPA-7227/DPFBL-446 din 26.01.2022, referitoare la proiectul de hotărâre din 11.01.2022 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Belinț, județul Timiș;

- MDLPA-5923/DPFBL-372 din 26.01.2022, referitoare la proiectul de hotărâre din 263/11.01.2022 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ozun, județul Covasna;

- MDLPA-5582/DPFBL-379 din 26.01.2022, referitoare la proiectul de hotărâre din 137/06.01.2022 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Fărcășeți, județul Gorj;

- MDLPA-166168/DPFBL-6822 din 26.01.2022, referitoare la proiectul de hotărâre din 47/07.12.2021 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Dumbrăveni, județul Vrancea;

- MDLPA-8854/DPFBL-579 din 02.02.2022, referitoare la proiectul de hotărâre din 9/25.01.2022 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud;

vă facem cunoscut că Serviciul Român de Informații nu deține în administrare imobile pe raza unităților administrativ-teritoriale menționate.

Cu stimă,

ȘEFUL UNITĂȚII

6765/DPFBL-S.
25/02/2022

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI		
REGISTRATURA 3		
INTRARE/IESIRE Nr.	26836	
Ziua	Luna	Anul
24	02	2022

UNITATEA SECRETARIAT GENERAL

Nr. 76667 din 22. FEB. 2022

Ex. nr. 1

VP

Domnule Director general,

Urmare adresei dumneavoastra nr. MDLPA-164841/DPFBL-6765/26.01.2022, referitor la proiectul nr. 79/20.12.2021 privind atestarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, vă comunicăm că, din perspectiva instituției noastre, nu sunt observații sau propuneri.

Cu stimă,

Seful Unității
Secretariat General

Colonel Corina IONESCU

Domnului Daniel - Iustin MARINESCU
Director general

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

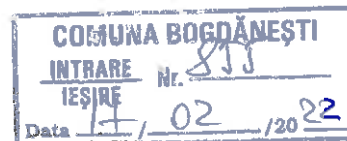


MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECȚIA PENTRU POLITICI FISCALE ȘI BUGETARE LOCALE
Piața Revoluției nr. 1A, sector 1, București
Cod poștal 010086

Tel: +40 21 310 05 23
Fax: +40 21 316 69 97
www.mdrap.ro
dpfbl@mdrap.ro

Către: Domnul Primar Ion DOROBANȚU
PRIMĂRIA COMUNEI BOGDĂNEȘTI, JUDEȚUL VASLUI
Comuna Bogdănești, județul Vaslui, cod poștal 737085
Nr. MDLPA-164841/DPFBL-6765/26.01.2022



Stimate domnule Primar,

Urmare adresei dumneavoastră nr.5807/20.12.2021, înregistrată la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației sub nr.MLPDA-164841/27.12.2021 și la Direcția Generală Administrație Publică sub nr.DPFBL-6765/28.12.2021, prin care ne-ați transmis proiectul de hotărâre nr.79/20.12.2021 privind atestarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, atestat prin Hotărârea Guvernului nr.1361/2001, vă comunicăm următoarele:

Având în vedere faptul că la data de 25.01.2022, prin intermediul poștei electronice, documentația justificativă a proiectului a fost completată, menționăm că proiectul a fost transmis în consultare instituțiilor interesate cu privire la situația juridică a bunului, potrivit dispozițiilor art.289 alin.(11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că termenele prevăzute de dispozițiile art.289 alin.(10) și (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 pentru elaborarea punctului de vedere al instituției noastre, vor fi calculate de la data transmiterii documentației complete.

Dacă sunt necesare date ori informații suplimentare, vă comunicăm faptul că persoana de contact din partea instituției noastre este doamna Veronica-Elena PANAIT, consilier evaluare-examinare în cadrul Direcției Generale Administrație Publică (telefon: 021.303.70.80, int.11358, e-mail: veronica.panait@mdrap.ro).

Cu stimă,

Daniel-Iustin MARINESCU,
DIRECTOR GENERAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 79 /20.12.2021

privind atestarea modificărilor inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001

Ion DOROBANȚU, Primarul comunei Bogdănești, județul Vaslui,

Având în vedere referatul de aprobare a primarului comunei Bogdănești, raportul de specialitate al secretarului general al comunei;

Analizând **Anexa nr. 16** la Hotărârii Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui , cu modificările și completările aduse prin Hotărârea Guvernului nr. 162/2008 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, Hotărârea Guvernului nr. 451/2009 privind completarea Anexei nr. 16 la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, Hotărârea Guvernului nr. 807/2013 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui;

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin. (6), art.139 alin. (1) și alin. (3) lit.g), art.289, art.607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele din art. 554, 858 – 863 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009;
- Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA BOGDĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Ținând cont de Adresa noastră nr. 5807 din 20.12.2021 prin care am solicitat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației exprimarea punctului de vedere în conformitate cu art. 289 alin. 9 din Codul administrativ;

Văzând declarația secretarului general al comunei, înregistrată la nr. 5802/20.12.2021;

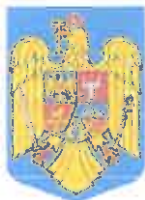
Luând în considerare procesul verbal întocmit de comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bogdănești, înregistrat la nr. 5800/20.12.2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.c și art. 196 alin.1 lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art.1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, atestat prin H.G. nr. 1361/2001, anexa nr. 16, la secțiunea I - Bunuri imobile, se modifică și se completează după cum urmează:

- la poziția nr. 210, coloana 2 va avea următorul cuprins: ” Grădiniță, Sat Bogdănești ”, coloana 3 va avea următorul cuprins: ” Suprafață teren 1257 mp, Clădire C1 – suprafață desfășurată 399 mp, Nivel Parter, Structura de rezidență - beton, Fundații - beton, Pereți – zidărie piatră, cărămidă, Acoperiș - tablă tip Lindab, Starea construcției – foarte bună, Dotări edilitare: instalație electrică, alimentare cu apă curentă, centrală termică. Capacitate: 17 încăperi: 3 săli de clasă, cabinet medical, sală multifuncțională, cancelarie, alte încăperi – holuri, depozite material didactic, administrație, materiale curățenie, grupuri sanitare. Vecini: Nord – cale de acces, Sud – Giușcă Dănilă, Est – DJ 245 D, Vest – Chirilă Ionel”, coloana 4 va avea următorul cuprins: ”2021”, coloana 5 va avea următorul cuprins: ” 902.867,13 ”, coloana 6 va avea următorul cuprins: ” Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, Carte funciară 72100, Autorizație de construire nr. 6/23.07.2018, Proces-verbal de recepție nr. 2522/22.06.2021”;



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA BOGDĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

- la poziția nr. 218, coloana 3 va avea următorul cuprins: ” Suprafață teren 3228 mp, Clădire C1 – suprafață desfășurată 290 mp, Nivel Parter, Structura de rezidență - beton, Fundații - beton, Pereți – zidărie piatră, cărămidă, Acoperiș - tablă tip țiglă, Starea construcției – foarte bună, Dotări edilitare: instalație electrică, alimentare cu apă curentă, Capacitate: 17 încăperi: cabinet medical, sală tratamente, birouri – asistente, arhivă, administrație, material curățenie, 3 holuri, 4 grupuri sanitare; Clădire C2 – suprafață 5 mp, anexă; Clădire C3 –centrală termică cu suprafața construită de 17 mp. Vecini: Nord - Mereuță Gheorghe, Sud – Butnaru Ilie, Est - Mereuță Ion, Vest - Strada principală poz.nr. 254”, coloana 4 va avea următorul cuprins: ”2020”, coloana 5 va avea următorul cuprins: ” 883.037,33 ”, coloana 6 va avea următorul cuprins: ” Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, Carte funciară 71344, Autorizație de construire nr. 11/17.09.2019, Proces-verbal de recepție nr. 4104/30.10.2020 ”.

Art.2. Punerea în aplicare a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Primarul comunei Bogdănești, iar câte o copie a acestei hotărâri va fi înaintată de către secretarul general al comunei, Instituției Prefectului județului Vaslui pentru exercitarea controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe www.primariabogdanesti.ro.

Bogdănești,
20.12.2021

Primar,

Ion DOROBANȚU

Avizează,

Secretar general,
Gheorghită-Laurențiu STÂNGĂ



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71344 Bogdanesti



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulea, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71344	Din acte: 3.395 Masurata: 3.228	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71344-C1	Loc. Ulea, Jud. Vaslui	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:290 mp; Dispensar din anul 1950
A1.3	71344-C3	Loc. Ulea, Jud. Vaslui	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Centrala termica din anul 2020

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38258 / 19/09/2017		
Act Normativ nr. MO 633 bis, din 27/08/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE -domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BOGDANESTI , CIF:4446686	A1, A1.1
1488 / 13/01/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de editificare a constructiilor Nr.4538, din 20/10/2021 emis de UAT Bogdanesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) UAT BOGDANESTI , CIF:4446686	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

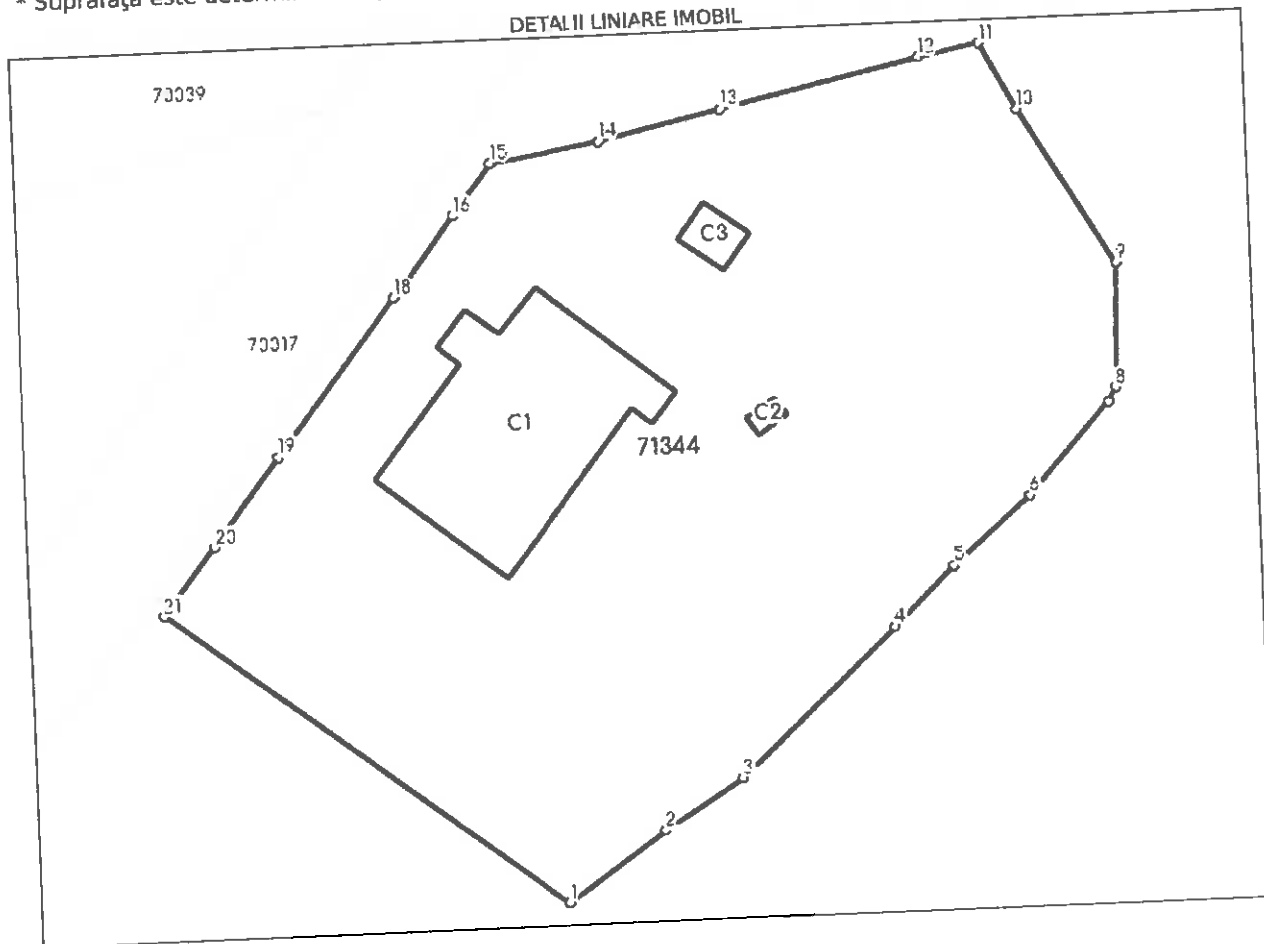
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71344	Din acte: 3.395 Masurata: 3.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.228	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71344-C1	construcții administrative și social culturale	290	Cu acte	S. construită la sol:290 mp; Dispensar din anul 1950
A1.2	71344-C2	construcții anexa	5	Fara acte	S. construită la sol:5 mp; Grup sanitar din anul 1960
A1.3	71344-C3	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	S. construită la sol:17 mp; Centrala termica din anul 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.935
3	4	17.648
5	6	8.519
7	8	1.37
9	10	15.087
11	12	5.087
13	14	10.431
15	16	5.267
17	18	0.865
19	20	9.071
21	1	40.872

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	7.741
4	5	7.032
6	7	10.053
8	9	10.298
10	11	6.309
12	13	16.91
14	15	9.19
16	17	7.468
18	19	16.155
20	21	7.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 77 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.1/13-01-2022 în suma de 77, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 261.

Data soluționării,
 21-01-2022

Data eliberării,
 //_

Asistent Registrator,
EUSEBIU SISCA
Semnat digital de Eusebiu
 Sisca
 Data: 2022.01.21 10:43:24
 102100
 Eusebiu Sisca
 (parafa și semnătura)

Referent,

 (parafa și semnătura)



10011198349



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Dosarul nr. 1488 / 13-01-2022

INCHEIERE Nr. 1488**Registrator: ANDREI MUNTEANU****Asistent: EUSEBIU SISCA**

Asupra cererii introduse de UAT BOGDANESTI domiciliat in Loc. Bogdanesti, Jud. Vaslui, PRIMARIA COMUNEI BOGDANESTI privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.Certificat de editificare a constructiilor Nr.4538/20-10-2021 emis de UAT Bogdanesti;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 77 lei, cu documentul de plata:

-Ordin de plata cont OCPI nr.1/13-01-2022 in suma de 77 pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 71344, inscris in cartea funciara 71344 UAT Bogdanesti avand proprietarii: UAT BOGDANESTI in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire construire in cota de 1/1 asupra A1.3 in favoarea UAT BOGDANESTI, sub B.2 din cartea funciara 71344 UAT Bogdanesti;

Prezenta se va comunica părților:

UAT BOGDANESTI
TAMASANU MARIUS BOGDAN

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Barlad, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,
21-01-2022

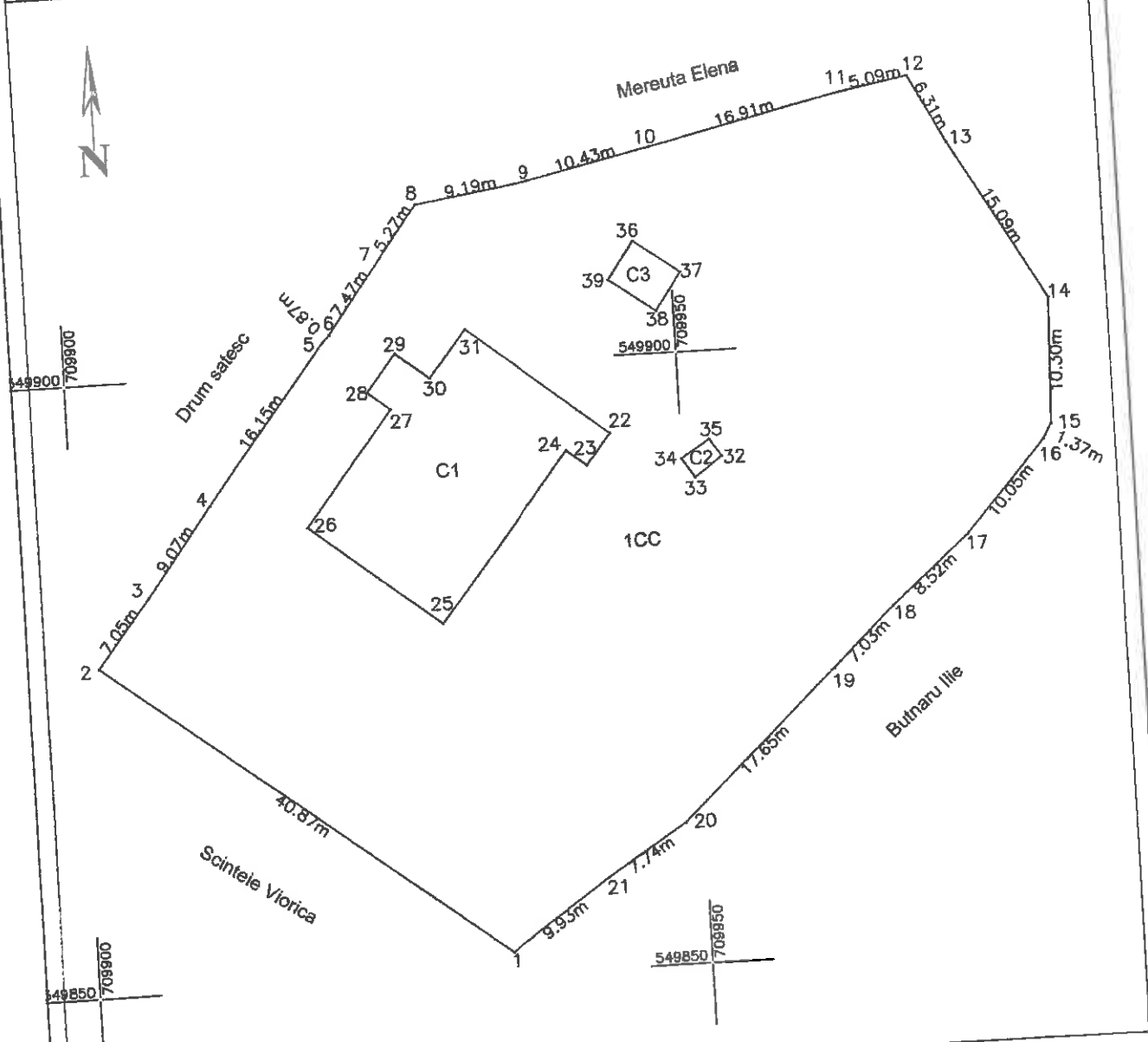
Registrator,
ANDREI MUNTEANU
Andrei
Munteanu
Semnat digital de Andrei
Munteanu
Data: 2022.01.21
10:47:24 +02'00'

Asistent Registrator,
EUSEBIU SISCA
Eusebiu
Sisca
Semnat digital de
Eusebiu Sisca
Data: 2022.01.21
11:01:19 +02'00'

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Scara 1: 500 ANEXA NR.1.35 la regulament
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
71344	3228	Teren intravilan, Sat.Ulea, Com.Bogdanesti, Jud.Vaslui, "Dispensar".
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
71344		BOGDANESTI



Suprafata masurata = 3228 mp
 Suprafata din act = 3395 mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiiuni
1	CC	3228		Teren intravilan, ingradit.
2				
3				
Total		3228		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiiuni
C1	290		Dispensar din anul 1950.
C2	5		Grup sanitar din anul 1960.
C3	17		Centrala termica din anul 2020.
Total	312		

Executant:
 Ing. Tamasanu Marius Bogdan
 Digitally signed by Marius-Bogdan Tamasanu
 Date: 2022.01.20 13:50:41 +02'00'

Inspector
Bogdan Racoveanu
 Stampila BCPI

DPFBZ-S2
24/12/2021
Bogdan



Nr. 67657/1972
Data: 28.12.2021

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA BOGDĂNEȘTI
Tel/fax 0235428827, tel
0235428954,
bogdanesti@vs.e-adm.ro



Nr. 5807 din 20.12.2021

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bd. Libertății, nr. 16, Latura Nord, sector 5, București, cod poștal 050706

În conformitate cu prevederile art. 289 alin. 9 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, republicată, vă înaintăm alăturat proiectul de hotărâre privind atestarea modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bogdănești, însoțit de documentele prevăzute la alin. 6 al aceluiași articol, în vederea exprimării punctului de vedere.

Vă rugăm să ne comunicați pe adresa de e-mail bogdanesti@vs.e-adm.ro numărul de înregistrare al prezentei comunicări la MDLPA.

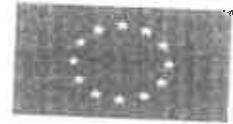
Cu deosebită considerație,

Primarul comunei Bogdănești,
Ion Dorobanțu





ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA BOGDĂNEȘTI
bogdanesti@vs.e-adm.ro



SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Nr. 5802/20.12.2021

DECLARAȚIE,

Subsemnatul Gheorghiță-Laurențiu STÂNGĂ, secretar general al comunei Bogdănești, județul Vaslui, având în vedere prevederile art. 289 alin.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare, declar pe propria răspundere că bunurile trecute în Proiectul de hotărâre nr. 79/20.12.2021 nu fac obiectul vreunui litigiu la momentul adoptării hotărârii.

Bogdănești,

20.12.2021

Secretar General,

Gheorghiță-Laurențiu STÂNGĂ



Nr. 5800 din 20.12.2021

Proces-verbal

al comisiei special pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bogdănești

Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bogdănești a fost constituită prin Dispoziția Primarului comunei Bogdănești nr. 376 din 05.10.2021, formată din:

- Dorobanțu Ion, primar;
- Stângă Gheorghită Laurențiu – secretar general al comunei;
- Aristotel Oana-Gabriela, inspector principal Compartiment Urbanism ;
- Apur Vasile, inspector principal Compartiment Registrul agricol;
- Frunză Valeriu - Daniel, inspector principal, Compartiment Fond Funciar;
- Ruscă Nicoleta – Marcela, consilier asistent Compartiment Achiziții publice.

Inventarul domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, este atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, Anexa nr. 16, cu modificările și completările aduse prin Hotărârile Guvernului nr. 162/2008, nr. 451/2009 și nr. 807/2013.

În inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public se regăsesc următoarele imobile care au făcut obiectul unor modificări prin proiecte de investiții, astfel:

- La poziția nr. 218 este înscris imobilul Dispensar Ulea – teren și construcții, având următoarele date de identificare:

218	1.6.2.	Dispensar Ulea	Supraf. teren- 3395 m.p. Nr.corpuri- 1 Supraf.constr.- 266 m.p. Supraf. desfășurată- 266 m.p. Nr. nivele- P, Structura de rezidență- B, Fundații- B, Pereți- ZP, Acoperiș- TB, Starea construcției- F, Dotări edilitare: instalatie electrica, Capacitate: 14 camere, Anexe: grajd animale- 1 corp, supraf. constr.- 28 m.p. supraf. desfasurata- 28 m.p. Vecinitati: N-Mereuta Gheorghe, S- Ciorcea C-tin, E- Mereută Ion, V- str. pricipală	HCL 16/2001
-----	--------	-------------------	---	----------------

Imobilul de la poziția 218 a fost înscris în Cartea funciară a UAT Bogdănești nr. 71344, cu teren în suprafață real măsurată de 3228 mp, și clădire 290 mp – C1, precum și o anexă de 5 mp – C2.

Prin Programul Național de Dezvoltare Locală, a fost executat obiectivul de investiții „Reabilitare dispensar uman in sat Ulea, comuna Bogdanesti, judetul Vaslui” finanțat în baza Contractului de finanțare nr. 1541/data 26.02.2018.



Urmare a recepției și a inventarierii imobilului, caracteristicile tehnice și economice sunt următoarele:

218	1.6.2.	Dispensar Ulez	Suprafață teren 3228 mp, Clădire C1 – suprafață desfășurată 294,60 mp, Suprafață utilă 218,50 mp, Nivel Parter, Structura de rezidență - beton, Fundații - beton, Pereți – zidărie piatră, cărămidă, Acoperiș - tablă tip țiglă, Starea construcției – foarte bună, Dotări edilitare: instalație electrică, alimentare cu apă curentă, Capacitate: 17 încăperi: cabinet medical, sală tratamente, camera asistente, birouri – asistente, arhivă, administrație, material curățenie, 3 holuri, 4 grupuri sanitare; Clădire C2 –centrală termică cu suprafața construită de 17,44 mp. Vecini: Nord - Mereuță Gheorghe, Sud – Butnaru Ilie, Est - Mereuță Ion, Vest - Strada principală poz.nr. 254	2020	883.037,33	Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, Carte funciară 71344, Autorizație de construire nr. 11/17.09.2019, Proces-verbal de recepție nr. 4104/30.10.2020
-----	--------	---------------------------	---	------	------------	---

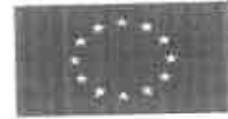
Comisia propune inițierea unui Proiect de hotărâre pentru modificarea și actualizarea indicatorilor tehnici și economici ai imobilului de la poziția de inventar 218.

- La poziția nr. 210 este înscris imobilul Grădiniță+Biblioteca – teren și construcții, având următoarele date de identificare:

210	1.6.2.	Grădiniță+ Biblioteca	Supraf. teren- 520 m.p. Nr. corpuri- 1 Supraf. constr.- 170m.p. Supraf. desfășurată- 170 m.p. Nr. nivele- P , Structura de rezidență- C Fundații- B, Pereți- P, Acoperiș- T, Starea construcției- S, Dotări edilitare: instalatie electrica, Capacitate: 5 săli, Adresa: sat. Bogdănești, com. Bogdănești, Vecinitati: N- Pahome Neculai , S- Giușcă Dănilă, E- DJ 245 D, V- Chirilă Ionel	1974		HG nr. 1361/2001
-----	--------	----------------------------------	---	------	--	---------------------

Prin Hotărârea Consiliului local nr. 49/2017, au fost aduse modificări, astfel:

210	1.6.2.	Grădiniță+ Biblioteca	Suprafață teren – 1257 mp, Număr corpuri – 1, Suprafață construită – 170 mp, Suprafață desfășurată – 170 mp, Număr nivele – parter, Structura de rezistență – C, Fundații – B, Pereți – P, Acoperiș – T, Starea construcției – NS, Dotări editilitare: instalație electrică, Capacitate – 5 săli, Adresa: sat Bogdănești , comuna Bogdănești, Vecini: N – cale de acces, S – Giușcă Dănilă, E – DJ 245 D, V – Chirilă Ionel	1974	13820	HG nr. 1361/2001
-----	--------	----------------------------------	--	------	-------	---------------------



Prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Ministerul Educației Naționale în parteneriat cu Comuna Bogdănești, prin cererea de finanțare "Construire grădinițe în Regiunea de Nord-Est", cod MySms 125152, a fost executat obiectivul de investiții „Grădiniță cu program normal, cu 3 săli de grupă, sat Bogdănești, comuna Bogdănești, județul Vaslui”.

Urmare a finalizării construcției, a recepției și a inventarierii imobilului, caracteristicile tehnice și economice sunt următoarele:

210	1.6.2.	Grădiniță	Suprafață teren 1257 mp, Clădire C1 – suprafață desfășurată 399,40 mp, Suprafață utilă 218,50 mp, Nivel Parter, Structura de rezidență - beton, Fundații - beton, Pereți – zidărie piatră, cărămidă, Acoperiș - tablă tip Lindab, Starea construcției – foarte bună, Dotări edilitare: instalație electrică, alimentare cu apă curentă, centrală termică. Capacitate: 17 încăperi: 3 săli de clasă, cabinet medical, sală multifuncțională, cancelarie, alte încăperi – holuri, depozit material didactic, administrație, materiale curățenie, grupuri sanitare;. Vecini: Ncrd – cale de acces, Sud – Giușcă Dănilă, Est – DJ 245 D, Vest – Chirilă Ionel	2021	1.074.411,884	Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, Carte funciară 72100, Autorizație de construire nr. 6/23.07.2018, Proces-verbal de recepție nr. 2522/22.06.2021
-----	--------	-----------	---	------	---------------	--

Comisia propune inițierea unui Proiect de hotărâre pentru modificarea și actualizarea indicatorilor tehnici și economici ai imobilului de la poziția de inventar 210.

Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bogdănești:

- Dorobanțu Ion, primar
- Stângă Gheorghiuță Laurențiu – secretar general al comunei
- Aristotel Oana-Gabriela, inspector principal Compartiment Urbanism
- Apur Vasile, inspector principal Compartiment Registrul agricol
- Frunză Valeriu - Daniel, inspector principal, Compartiment Fond Funciar
- Ruscă Nicoleta – Marcela, consilier asistent Compartiment Achiziții publice





ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA BOGDĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

SECRETAR GENERAL COMUNĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea modificărilor la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, anexa nr. 16

Prin expunerea de motive a Primarului com Bogdanesti se propune un proiect de hotărâre, cu privire la modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Bogdanesti.

Domeniul public al comunei Bogdănești este atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 în Anexa nr. 16 „Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Bogdănești”.

Aparțin domeniului public de interes local bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național. Bunurile ce fac parte din domeniul public sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile – art. 286 alin. 4 – și Anexa nr. 4 la Codul administrativ.

Ca urmare a modificărilor intervenite în ceea ce privește apartenența unor bunuri la domeniul public, această hotărâre – HG nr. 1361/2001 - a fost completată și modificată ulterior prin alte acte normative, realizându-se astfel o actualizare a inventarului bunurilor aflate în domeniul public al comunei Bogdănești care să permită evidențierea corectă a situației juridice a bunurilor proprietate publică. Modificările și completările în structura inventarului domeniului public al comunei Bogdănești au fost atestate prin Hotărârile Guvernului nr. 162/2008, nr. 451/2009 și nr. 807/2013, dar și prin Hotărâri ale Consiliului local Bogdănești nr. 35/2012, nr. 18/2017, nr. 26/2016, nr. 39/2017.

Prezentul proiect de hotărâre aduce modificări inventarului bunurilor domeniului public al comunei Bogdănești, iar promovarea acestuia este justificată de necesitatea atestării modificărilor constatate la două imobile înscrise în domeniul public:

- poziția inventar 210 – Grădiniță, sat Bogdănești - prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Ministerul Educației Naționale în parteneriat cu Comuna Bogdănești, prin cererea de finanțare ”Construire grădinițe în Regiunea de Nord-Est”, cod MySmis 125152, a fost executat obiectivul de investiții „ Grădiniță cu program normal, cu 3 săli de grupă, sat Bogdănești, comuna Bogdănești, județul Vaslui”, după demolarea clădirii existente;



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA BOGDĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

- poziția inventar 218 – Dispensar sat Ulea - prin Programul Național de Dezvoltare Locală, a fost executat obiectivul de investiții „Reabilitare dispensar uman in sat Ulea, comuna Bogdanesti, judetul Vaslui” finanțat în baza Contractului de finanțare nr. 1541/data 26.02.2018.


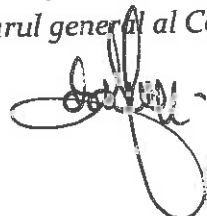
În temeiul noilor dispoziții legale – Codul administrativ – art. 607 alin. 7 - (4) ”Modificările inventarelor bunurilor aparținând domeniului public al unităților administrativ - teritoriale atestate prin hotărâre a Guvernului, anterior intrării în vigoare a prezentului cod, se atestă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, este necesar și oportun să reglementăm situația acestui imobil prin hotărâre de consiliu local.

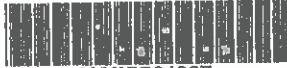
Precizez faptul că imobilele care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre nu fac obiectul vreunei cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar. Totodată, imobilele în cauză nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Văzând prevederile din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, actualizată, prevederile Codului administrativ,

Consider că propunerea cu privire la modificarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Bogdanesti, judetul Vaslui, este necesara, oportuna si legala, drept pentru care susțin proiectul de hotarare in acest sens.

Stângă Gheorghită-Laurențiu,
Secretarul general al Comunei Bogdănești





100115526927

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Dosarul nr. 19583 / 09-05-2022

INCHEIERE Nr. 19583**Registrator: ANDREI MUNTEANU****Asistent: ORTANSA VULPE**

Asupra cererii introduse de COMUNA BOGDANESTI domiciliat in Loc. Bogdanesti, Jud. Vaslui, PRIMARIA COMUNEI BOGDANESTI privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.Cerere/09-05-2022 emis de DOROBANȚU ION;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 251P

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 71344, inscris in cartea funciara 71344 UAT Bogdanesti avand proprietarii: COMUNA BOGDANESTI in cota de 1/1 de sub B.1, COMUNA BOGDANESTI in cota de 1/1 de sub B.2;
- Se noteaza indreptare eroare materiala in sensul ca denumirea proprietarului tabular este Comuna Bogdanesti. asupra A.1, A1.1, A1.3 sub B.3 din cartea funciara 71344 UAT Bogdanesti;

Prezenta se va comunica părților:

DOROBANȚU ION

COMUNA BOGDANESTI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Barlad, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

10-05-2022

Registrator,

ANDREI MUNTEANU

Asistent Registrator,

ORTANSA VULPE

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71344 Bogdanesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulea, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71344	Din acte: 3.395 Masurata: 3.228	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71344-C1	Loc. Ulea, Jud. Vaslui	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:290 mp; Dispensar din anul 1950
A1.3	71344-C3	Loc. Ulea, Jud. Vaslui	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Centrala termica din anul 2020

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38258 / 19/09/2017	
Act Normativ nr. MO 633 bis, din 27/08/2002 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE -domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BOGDANESTI , CIF:4446686
1488 / 13/01/2022	
Act Administrativ nr. Certificat de editificare a constructiilor Nr.4538, din 20/10/2021 emis de UAT Bogdanesti;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMUNA BOGDANESTI , CIF:4446686
19583 / 09/05/2022	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 09/05/2022 emis de DOROBANȚU ION;	
B3	Se noteaza indreptare eroare materiala in sensul ca denumirea proprietarului tabular este Comuna Bogdanesti.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

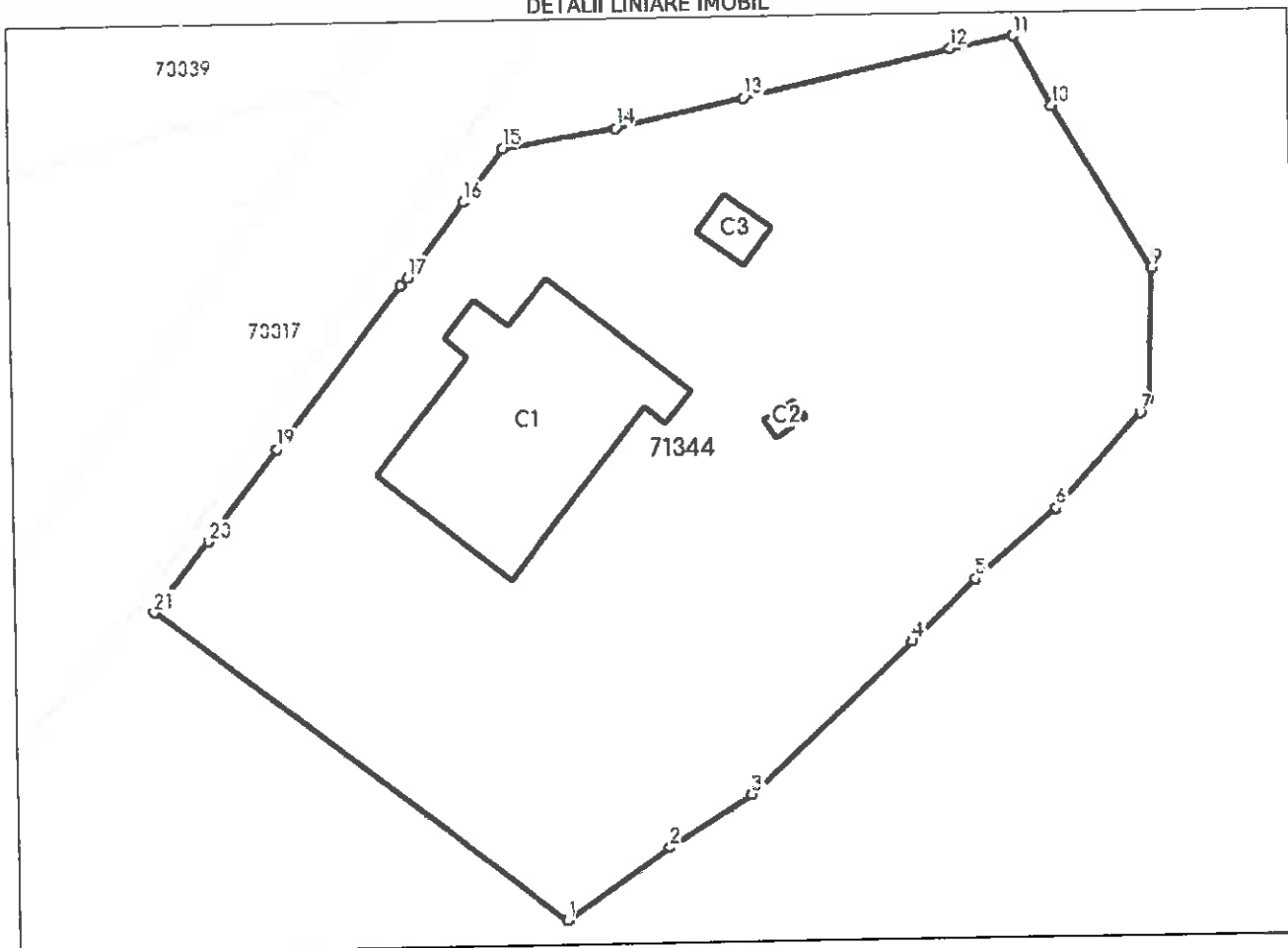
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71344	Din acte: 3.395 Masurata: 3.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.228	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71344-C1	construcții administrative și social culturale	290	Cu acte	S. construita la sol:290 mp; Dispensar din anul 1950
A1.2	71344-C2	construcții anexa	5	Fara acte	S. construita la sol:5 mp; Grup sanitar din anul 1960
A1.3	71344-C3	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	S. construita la sol:17 mp; Centrala termica din anul 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	9.935	2	3	7.741
3	4	17.648	4	5	7.032
5	6	8.519	6	7	10.053
7	8	1.37	8	9	10.298
9	10	15.087	10	11	6.309
11	12	5.087	12	13	16.91
13	14	10.431	14	15	9.19
15	16	5.267	16	17	7.468
17	18	0.865	18	19	16.155
19	20	9.071	20	21	7.052
21	1	40.872			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,
09-05-2022

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
ORTANSA VULPE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



100115526554

Incheiere Nr. 19582 / 09-05-2022

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Dosarul nr. 19582 / 09-05-2022

INCHEIERE Nr. 19582**Registrator: ANDREI MUNTEANU****Asistent: CRISTINA CORNELIA BARBU**

Asupra cererii introduse de COMUNA BOGDANESTI domiciliat in Loc. Bogdanesti, Jud. Vaslui, PRIMARIA COMUNEI BOGDANESTI privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.cerere indreptare eroare materiala/09-05-2022 emis de DOROBANȚU ION;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 251P

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 72100, inscris in cartea funciara 72100 UAT Bogdanesti avand proprietarii: COMUNA BOGDANESTI in cota de 1/1 de sub B.1, COMUNA BOGDANESTI in cota de 1/1 de sub B.2;
- Se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la proprietarul tabular, corect fiind Comuna Bogdanesti si nu UAT Bogdanesti asupra A.1, A1.1 sub B.3 din cartea funciara 72100 UAT Bogdanesti;

Prezenta se va comunica părților:

DOROBANȚU ION

COMUNA BOGDANESTI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Barlad, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

10-05-2022

Registrator,

ANDREI MUNTEANU

Asistent Registrator,

CRISTINA CORNELIA BARBU

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Nr. cerere 19582
Ziua 09
Luna 05
Anul 2022

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72100 Bogdanesti



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72100	1.257	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72100-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Vaslui	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:399 mp; Gradinita din anul 2021.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8350 / 25/02/2019 Act Administrativ nr. 49/2017, din 29/06/2017 emis de UAT Bogdanesti; Act Administrativ nr. aviz 9607, din 25/07/2017 emis de CJ Vaslui; Act Administrativ nr. adeverinta 608, din 07/03/2019 emis de UAT Bogdanesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE -domeniu public-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BOGDANESTI , CIF:4446686	A1
50645 / 13/12/2021 Act Administrativ nr. Certificat de editificare Nr.4537, din 20/10/2021 emis de UAT Bogdanesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE ,domeniul public, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMUNA BOGDANESTI , CIF:4446686	A1.1
19582 / 09/05/2022 Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere indreptare eroare materiala, din 09/05/2022 emis de DOROBANȚU ION;		
B3	Se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la proprietarul tabular, corect fiind Comuna Bogdanesti si nu UAT Bogdanesti	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrierile privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

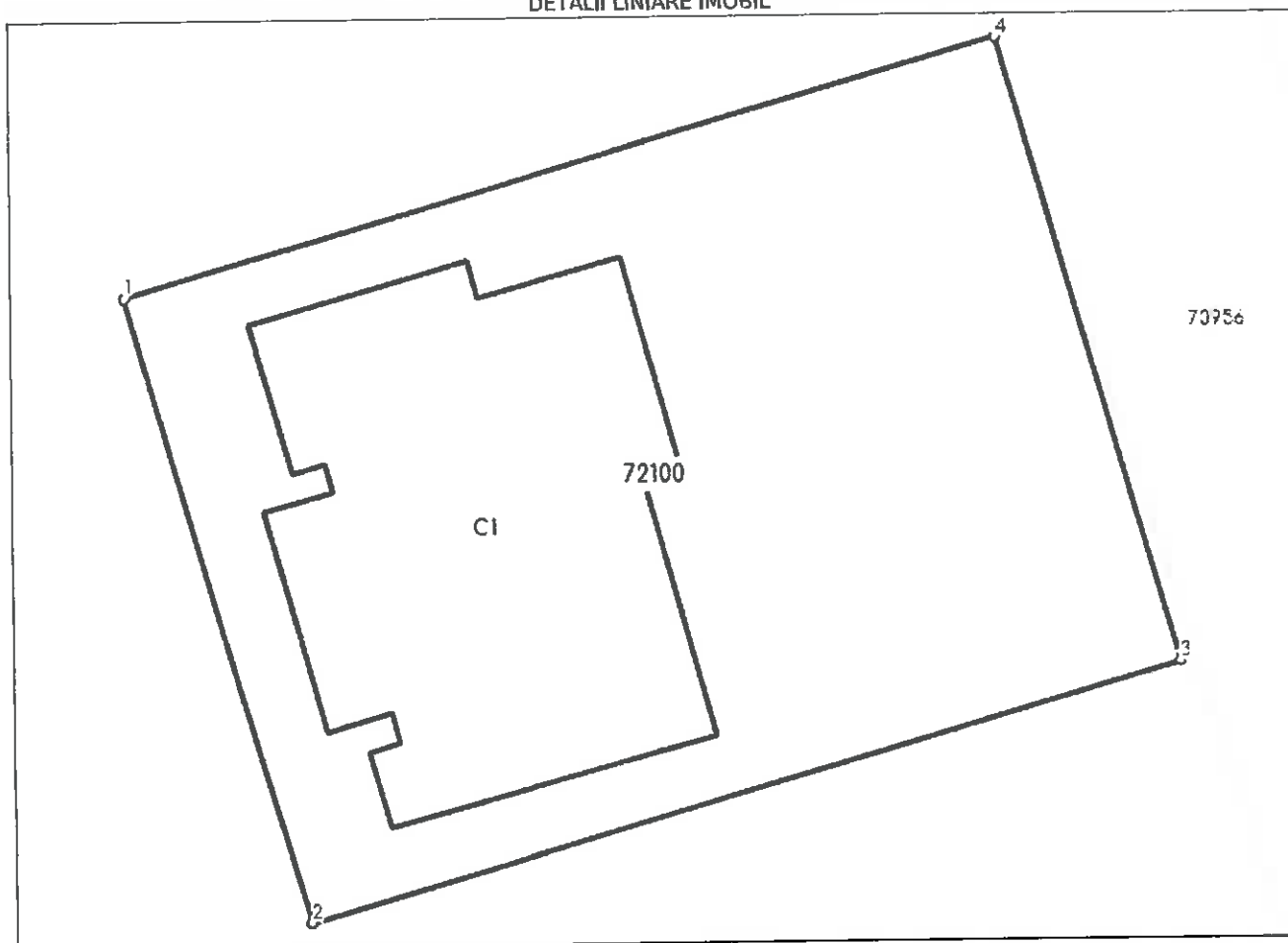
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72100	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.257	74	123	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72100-C1	construcții administrative și social culturale	399	Cu acte	S. construita la sol:399 mp; Gradinita din anul 2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	30.0
2	3	41.886
3	4	30.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
4	1	41.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

10-05-2022

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
CRISTINA CORNELIA BARBU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

CONSILIUL LOCAL BOGDĂNEȘTI

Comisia nr. 2

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire, protecția mediului, comerț și urbanism

RAPORT DE AVIZARE

În temeiul prevederilor art.136 alin.6 din Ordonanța de urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate a consiliului local, analizând :

- **proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Bogdănești**, inițiat de către d-l primar Dorobanțu Ion, constată că proiectul a fost redactat conform normelor legale în vigoare, îndeplinește condițiile de oportunitate și de legalitate prevăzute de legislația în vigoare, cu respectarea legislației în materie, fiind necesar pentru buna funcționare a administrației publice locale drept pentru care se va propune emitere aviz favorabil pentru acest proiect de hotărâre, motiv pentru care comisia:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotărâre

Suntem de acord și supunem spre aprobarea Consiliului local propunerile stipulate în proiectul de hotărâre și adoptarea în forma în care a fost redactat.

11.05.2022

Președinte,

Costică Stângă

Membri:

Codreanu Ionel

Anton Mihai-Emil

Moraru Vasile



Secretar,

Sălceanu Coca

CONSILIUL LOCAL BOGDĂNEȘTI

Comisia nr. 1

Comisia pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor

RAPORT DE AVIZARE

În temeiul prevederilor art.136 alin.6 din Ordonanța de urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate a consiliului local, analizând :

- **proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Bogdănești** , inițiat de către d-l primar Dorobanțu Ion, constată că proiectul a fost redactat conform normelor legale în vigoare, îndeplinește condițiile de oportunitate și de legalitate prevăzute de legislația în vigoare, cu respectarea legislației în materie, fiind necesar pentru buna funcționare a administrației publice locale drept pentru care se va propune emitere aviz favorabil pentru acest proiect de hotărâre, motiv pentru care comisia:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotărâre

Suntem de acord și supunem spre aprobarea Consiliului local propunerile stipulate în proiectul de hotărâre și adoptarea în forma în care a fost redactat.

11.05.2022

Președinte,

Codreanu Ionel



Secretar,
Puf Ioan



Membri:

Mătă Ioan

Cernat Viorel

Focșa Ionel





Comuna Bogdănești

Județul Vaslui



HOTĂRÂRE nr. 31/2022

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui

Având în vedere referatul de aprobare a primarului comunei Bogdănești, raportul de specialitate al secretarului general al comunei, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului local nr. 16/2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Bogdănești, cu modificările și completările ulterioare;

- **Anexa nr. 16** - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bogdănești la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 554, 858 – 863 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009;

- Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Urmare a Adresei nr. MDLPA-164841/DPFBL-6765/24.03.2022 prin care a fost exprimat punctul de vedere al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

Văzând declarația secretarului general al comunei, înregistrată la nr. 5802/20.12.2021;

Luând în considerare procesul verbal întocmit de comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bogdănești, înregistrat la nr. 5800/20.12.2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.c, alin. 6, art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit.g), art.289



Comuna Bogdănești

Județul Vaslui



alin. 6, art.607 alin. (4) și art. 196 alin.1 lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al Comunei Bogdănești, județul Vaslui, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, însoțit prin Hotărârea Consiliului local nr. 16/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 16 la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare, Secțiunea I - Bunuri imobile, se modifică după cum urmează:

- la poziția nr. 210, coloana 2 "Denumirea bunului" va avea următorul cuprins: " Grădiniță, Sat Bogdănești", coloana 3 "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Suprafață teren 1257 mp, Clădire C1 – suprafață desfășurată 399 mp, Nivel Parter, Structura de rezidență - beton, Fundații - beton, Pereți – zidărie piatră, cărămidă, Acoperiș - tablă tip Lindab, Starea construcției – foarte bună, Dotări edilitare: instalație electrică, alimentare cu apă curentă, centrală termică. Capacitate: 17 încăperi: 3 săli de clasă, cabinet medical, sală multifuncțională, cancelarie, alte încăperi – holuri, depozite material didactic, administrație, materiale curățenie, grupuri sanitare. Vecini: Nord – cale de acces, Sud – Giușcă Dănilă, Est – DJ 245 D, Vest – Chirilă Ionel", coloana 4 " Anul dobândirii și/sau al dării în folosință " va avea următorul cuprins: "2021", coloana 5 " Valoarea de inventar " va avea următorul cuprins: " 902.867,13 ", coloana 6 " Situația juridică actuală " va avea următorul cuprins: " Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, Carte funciară 72100, Autorizație de construire nr. 6/23.07.2018, Proces-verbal de recepție nr. 2522/22.06.2021";
- la poziția nr. 218, coloana 3 "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Suprafață teren 3228 mp, Clădire C1 – suprafață desfășurată 290 mp, Nivel Parter, Structura de rezidență - beton, Fundații - beton, Pereți – zidărie piatră, cărămidă, Acoperiș - tablă tip țiglă, Starea construcției – foarte bună, Dotări edilitare: instalație electrică, alimentare cu apă curentă, Capacitate: 17 încăperi: cabinet medical, sală tratamente, birouri – asistente, arhivă,



Comuna Bogdănești

Județul Vaslui



administrație, material curățenie, 3 holuri, 4 grupuri sanitare; Clădire C2 – suprafață 5 mp, anexă; Clădire C3 –centrală termică cu suprafața construită de 17 mp. Vecini: Nord - Mereuță Gheorghe, Sud – Butnaru Ilie, Est - Mereuță Ion, Vest - Strada principală poz.nr. 254”, coloana 4 ”Anul dobândirii și/sau al dării în folosință ” va avea următorul cuprins: ”2020”, coloana 5 ”Valoarea de inventar ” va avea următorul cuprins: ” 883.037,33 ”, coloana 6 ” Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: ”Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, Carte funciară 71344, Autorizație de construire nr. 11/17.09.2019, Proces-verbal de recepție nr. 4104/30.10.2020 ”.

Art.2. Inventarul astfel modificat prin art. 1 constituie anexă la Statutul comunei Bogdănești și se va publica pe pagina de internet a autorității publice locale www.primariabogdanesti.ro.

Art.3. Punerea în aplicare a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Primarul comunei Bogdănești, iar câte o copie a acestei hotărâri va fi înaintată de către secretarul general al comunei, Instituției Prefectului județului Vaslui pentru exercitarea controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

Bogdănești,
12.05.2022

Președinte de ședință,

Ioan PUF



Contrasemnează,
Secretar general,

Gheorghică-Laurențiu STÂNGĂ



Comuna Bogdănești

Județul Vaslui



HOTĂRÂRE nr. 31/2022

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, județul Vaslui

Având în vedere referatul de aprobare a primarului comunei Bogdănești, raportul de specialitate al secretarului general al comunei, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului local nr. 16/2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Bogdănești, cu modificările și completările ulterioare;

- **Anexa nr. 16** - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bogdănești la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 554, 858 – 863 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009;

- Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Urmare a Adresei nr. MDLPA-164841/DPFBL-6765/24.03.2022 prin care a fost exprimat punctul de vedere al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

Văzând declarația secretarului general al comunei, înregistrată la nr. 5802/20.12.2021;

Luând în considerare procesul verbal întocmit de comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bogdănești, înregistrat la nr. 5800/20.12.2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.c, alin. 6, art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit.g), art.289



Comuna Bogdănești

Județul Vaslui



alin. 6, art.607 alin. (4) și art. 196 alin.1 lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al Comunei Bogdănești, județul Vaslui, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bogdănești, însușit prin Hotărârea Consiliului local nr. 16/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 16 la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare, Secțiunea I - Bunuri imobile, se modifică după cum urmează:

- la poziția nr. 210, coloana 2 "Denumirea bunului" va avea următorul cuprins: " Grădiniță, Sat Bogdănești", coloana 3 "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Suprafață teren 1257 mp, Clădire C1 – suprafață desfășurată 399 mp, Nivel Parter, Structura de rezidență - beton, Fundații - beton, Pereți – zidărie piatră, cărămidă, Acoperiș - tablă tip Lindab, Starea construcției – foarte bună, Dotări edilitare: instalație electrică, alimentare cu apă curentă, centrală termică. Capacitate: 17 încăperi: 3 săli de clasă, cabinet medical, sală multifuncțională, cancelarie, alte încăperi – holuri, depozite material didactic, administrație, materiale curățenie, grupuri sanitare. Vecini: Nord – cale de acces, Sud – Giușcă Dănilă, Est – DJ 245 D, Vest – Chirilă Ionel", coloana 4 " Anul dobândirii și/sau al dării în folosință " va avea următorul cuprins: "2021", coloana 5 " Valoarea de inventar " va avea următorul cuprins: " 902.867,13 ", coloana 6 " Situația juridică actuală " va avea următorul cuprins: " Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, Carte funciară 72100, Autorizație de construire nr. 6/23.07.2018, Proces-verbal de recepție nr. 2522/22.06.2021";
- la poziția nr. 218, coloana 3 "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Suprafață teren 3228 mp, Clădire C1 – suprafață desfășurată 290 mp, Nivel Parter, Structura de rezidență - beton, Fundații - beton, Pereți – zidărie piatră, cărămidă, Acoperiș - tablă tip țigla, Starea construcției – foarte bună, Dotări edilitare: instalație electrică, alimentare cu apă curentă, Capacitate: 17 încăperi: cabinet medical, sală tratamente, birouri – asistente, arhivă,



Comuna Bogdănești

Județul Vaslui



administrație, material curățenie, 3 holuri, 4 grupuri sanitare; Clădire C2 – suprafață 5 mp, anexă; Clădire C3 –centrală termică cu suprafața construită de 17 mp. Vecini: Nord - Mereuță Gheorghe, Sud – Butnaru Ilie, Est - Mereuță Ion, Vest - Strada principală poz.nr. 254”, coloana 4 ”Anul dobândirii și/sau al dării în folosință ” va avea următorul cuprins: ”2020”, coloana 5 ”Valoarea de inventar ” va avea următorul cuprins: ” 883.037,33 ”, coloana 6 ” Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: ”Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, Carte funciară 71344, Autorizație de construire nr. 11/17.09.2019, Proces-verbal de recepție nr. 4104/30.10.2020 ”.

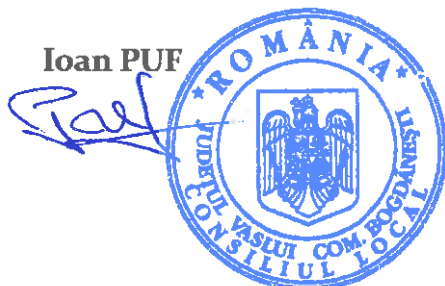
Art.2. Inventarul astfel modificat prin art. 1 constituie anexă la Statutul comunei Bogdănești și se va publica pe pagina de internet a autorității publice locale www.primariabogdanesti.ro.

Art.3. Punerea în aplicare a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Primarul comunei Bogdănești, iar câte o copie a acestei hotărâri va fi înaintată de către secretarul general al comunei, Instituției Prefectului județului Vaslui pentru exercitarea controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

Bogdănești,
12.05.2022

Președinte de ședință,

Ioan PUF



Contrasemnează,
Secretar general,

Gheorghită-Laurențiu STÂNGĂ